上海辖内外资银行总资产创新高

外资银行降低理财门槛“抢客”

高门槛的私人定制理财产品曾经让很多顾客“望而却步”。然而，近期对高端客户的争夺大战正从外资银行弥漫开来，原本必须满足的最低门槛金额也在暗暗地降低。业内人士指出，目前贵宾理财已经成为诸多外资银行都瞄准的“香饽饽”，而中资银行在网点资源、文化传统以及理财门槛的优势，使得外资银行不得不降低门槛来吸引潜在客户人群加入。

青年报见习记者 洪伟

外资银行降门槛揽客

虽然国内银行业的竞争在不断加剧，外资银行对于中国经济却充满信心，仍然看好中国市场。数据显示，上海辖内外资银行的资产总额已经达到了1.5万亿元，创出历史新高。由于优良的营商环境，上海对于外资银行也有着强大的吸引力。目前，在华外资银行的存款及资产的超过半数都在上海，今年又有三家外资银行的上海分行在沪获批开业。目前，全球共有29个国家及地区都在上海设立了金融营业性机构，总数为230家。

面对越来越多的中资银行借私人银行抢食高端理财市场，受限于网点资源的外资银行也升级客户策略，通过降低门槛为高端客户量身定制理财产品。

曾经资金量达到1000万元才可享受由银行私人定制的理财产品，如今降低至百万元的门槛，甚至资金量达到50万元即可“拼单”，而拼单与独立成单的区别在于，独立成单可自选标的、收益率等。

外资银行一直是结构性理财产品的发行“大户”，也是其发行理财产品的主要形式。近年来，外资银行为了更贴近国内市场，在设计层面更注重风险控制，保本机制明显增加，发行的结构性理财产品出现了“保本化”趋势；在期限设计方面，产品期限有所缩短。

据了解，外资银行的私人定制产品主要以挂钩型的结构性产品为主，在部分银行提供的产品定制服务中，无论是期限、挂钩标的、看涨或看跌、预期收益率水平甚至是否100%保本都可以由客户自行设定，最终是否能定制成功还要看提出的条件是否能成型。

“客户可以选择银行公开发售的结构性理财产品，也可以自己选择标的来定制一款结构性理财产品。银行公开发售的产品一般募集期是一周的时间，如果是独立成单的定制产品，第二天就可以开始运行。”某外资银行资深理财客户经理表示。

上述外资银行的客户经理向记者推荐了一款名为“固定派息型结构性投资产品（私人定制款）”期限为6个月。据了解，该产品每月固定派息，年化预期收益为6%-8%，金融资产达到100万人民币或等值外币可以独立成单，50万人民币或等值外币可做“拼单”。

记者走访中还发现，大部分外资银行在对产品信息介绍之前，都提示和建议客户先进行风险评估，并根据风险评估的结果向客户介绍与其风险水平相适合的产品。

中外银行竞争日益加剧

外资银行降低理财门槛，此举无疑可以吸引更多的资金和客户，增加资金存量和中间业务的收入。

某外资银行理财经理告诉记者，门槛过高是外资银行的优势，也是劣势。现在，中国刚刚出现的这一批中产阶级对价格还较为敏感，设置过高的门槛，将会让外资银行失去潜在的高素质客户。

“一方面，外资银行在品牌和网点覆盖上较中资银行并不具备优势，降低门槛是希望能多招揽客户。另一方面，去年以来，国有银行、股份制银行也在高端客户上动作不断，这给本来网点就缺乏的外资银行施加了更多的压力。”

对此，一位国有银行个人金融部负责人指出，外资银行的门槛调整是争夺客户的一个措施，但银行间竞争更重要的是服务、理财产品开发能力等，毕竟高端客户不会只盯准这个门槛而去决定选择哪家银行做投资，不过外资银行的降价举动，说明它们也在向潜在客户领域渗透，这是中资银行的传统领地，无疑将加剧中外银行间高端理财的争夺。

■资讯

安心保险因“闲时退费”违反车险条款被要求整改

青年报记者 吴缵超

本报讯 作为首批互联网保险公司的安心财产保险，近日收到保监会的监管函，称存在违反公司章程规定聘任和解聘公司高管、“闲时退费”违反车险条款规定等问题，其中被监管“点名”的“闲时退费”正是安心财产保险今年推出的车险创新业务。

什么是“闲时退费”呢？简单的说，“闲时退费”本质就是“按天收车险保费”，开一天车就付一天保费。安心财产保险是去年年初成立的互联网保险公司，作为首批互联网保险公司，安心保险在今年初推出的有互联网特色的车险服务“闲时退费”，车主在出差、旅游等不用车的日子里，可以将车险随时退保，系统将自动返还该区间的保费。

而监管认为，“闲时退费”违反车险条款规定。就此，保监会提出三条监管要求：安心财产保险应立即开展整改；举一反三，对公司高管管理和车险业务进行全面自查，排查违规问题和风险隐患，加强内部管控，严格制度执行，依法开展经营，完善内部管理制度，健全完善合规经营的长效机制；安心财产保险应高度重视问题的后续处理，切实加强责任追究，对相关责任人开展问责。

商业银行加码住房租赁市场

青年报记者 孙琪

本报讯 在“房子是用来住的、不是用来炒的”大背景下，住房租赁市场渐渐成为银行的兵家必争之地。记者昨日从交通银行方面获悉，交通银行日前与26家房地产企业、广州市住房租赁协会等5个住房租赁平台在广州举办“住房租赁高峰论坛”。交行广东省分行与多家房企及住房租赁平台签署住房租赁战略合作协议，给予了包括万科、保利和佛山市建鑫住房租赁有限公司在内的签约主体合计超过1500亿元意向性授信额度，专项用于支持住房租赁业务发展，再掀住房租赁银政企合作新高潮。

值得注意的是，从11月3日，建行在深圳正式推出针对个人租房者的贷款产品按居贷。此后1个多月期间，多家商业银行紧锣密鼓地宣布涉水租赁住房贷款业务。11月28日，工商银行北京分行宣布，将为住房租赁市场企业端与个人端推出专属金融产品。近期，中信银行已与碧桂园达成300亿元的意向授信，资金将用于长租房的建设。本月初，由建设银行担任主承销商的飞驰—建融招商住房租赁ABN于2017年12月4日在中国银行间市场交易商协会成功注册，并拟于近期发行。这标志着银行间市场首单住房租赁资产证券化项目正式落地。

公告专栏

遗失声明

遗失声明：上海紫天广告传播有限公司遗失公章一枚，声明作废

上海敏峻文化传播有限公司遗失营业执照副本2800000020160707067 3作废

上海御达信息科技有限公司税务登记证正副本310113312166173遗失作废

上海皓奇网络科技有限公司开户许可证遗失作废

上海屹途物流有限公司沪DG8998营运证遗失，声明作废

遗失声明：上海金丝猴超市有限公司遗失公章一枚，声明作废

上海爱珺电子商务有限公司遗失营业执照正副本310114002178842作废

南京艺术学院遗失非税收入统一票据3张,收据号04961139,04961147,04961148声明作废

寻车启示:丢失五菱之光面包车1台,车牌号辽AG2F99灰色,如有线索者联系15382087067必有重谢

上海同盟电子有限公司遗失税务登记证副本310115759891419作废

上海玉禹轩贸易有限公司遗失银行开户许可证,核准号:J2900076961602作废

人保遗失作废车险保单,浙A7TN91商业保单印号:31001700645370 交强保单印号:31001700622916保险标志印刷号:31001700592774,特此声明

遗失声明：上海业峰商务咨询有限公司遗失公章一枚,声明作废

上海安谱实验科技股份有限公司遗失增值税普通发票一份，代码:3100172320，号码47174518，声明作废

史茹于2017年4月11日不慎遗失身份证，身份证号:341223199406252 5 2X，声明原身份证作废

陈科嘉，遗失中华人民共和国律师执业证，证号:13101200920268060作废

上海科频信息技术有限公司遗失银行开户许可证，核准号J2900244079701作废

上海市杨浦区万胜熟食店遗失营业执照正副本及公章:31011060048564 2作废

上海极库信息技术有限公司遗失营业执照副本:91310120084136772K作废

上海绶寻暖通设备工程有限公司遗失企业名称预先核准通知书，沪工商注名预核字第01201712061358号，作废

柏迪广告(上海)有限公司遗失中国银行上海中银大厦支行的开户许可证，作废

上海彦谷机电设备工程有限公司遗失执照正副本29000000201609200815(16)，遗失公章1枚，声明作废

上海林马美容美发有限公司遗失营业执照正副本09000000201511260192/93作废

李坤葱，上海市松江区叶榭镇肯冲蔬菜摊遗失营业执照正副本，注册号:310117600809577声明作废

上海莉力经贸有限公司遗失营业执照正副本3101142136801，组织机构代码证正副本78429247-7声明作废

上海毅尚工贸有限公司遗失营业执照正副本13000003200701190073/74，组织机构代码证正副本79707225-4作废

上海深远投资管理咨询有限公司遗失税务登记证正副本:310229786257421作废

上海志放汽车租赁服务有限公司遗失营业执照副本3101200025357 90，税务登记证副本310226320731670，组织机构代码证副本32073167-0作废

上海立途汽车服务有限公司遗失营业执照副本15000000201403190279，税务登记证副本310115093869214，组织机构代码证副本09386921-4作废

上海纪中文化发展股份有限公司遗失公章、法人章、财务专用章各一枚，作废

赵博晗，遗失成都理工大学颁发的毕业证书，编号10616120150500584，学士学位证书，编号10616420150059 29作废

上海埃顿维森新能源科技发展有限公司遗失税务登记证正副本310114332410583作废

上海宇际投资管理发展有限公司遗失营业执照正副本,编号:1200000021160310016 2(63)声明作废

上海市浦东新区惠南镇便捷百货店遗失税务登记证副本320923197903026384作废

上海龙聚企业管理咨询有限公司遗失营业执照正副本27000000201512040106(07)税务登记证正副本310227763982428,组织机构代码证正副本76398242-8作废

上海仲钜诚石化能源有限公司遗失营业执照正副本,编号:1500000002015014018 2(83)，声明作废

上海戈腾石化能源有限公司遗失营业执照正副本,编号:1500000020150713044 9(50)，声明作废

上海戈腾石化能源有限公司遗失银行开户许可证:J2900194689801，作废

上海仲钜诚石化能源有限公司遗失银行开户许可证:J2900194689601作废

上海筱柏装饰工程有限公司遗失营业执照正副本:310120002172466,税务登记证正副本:310226071207500,组织机构代码证正副本:07120750-0,作废

上海烁泽投资管理有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废

上海恺旺物业管理有限公司，遗失税务登记证副本310118459479816X,组织机构代码证副本59479816-X,作废

上海茂闻木制品经营部遗失组织机构代码证正本，代码:78152864-0,作废

上海玄吉牧苑工贸有限公司遗失营业执照正副本,编号:2700000320040824 0049(50)，税务登记证正副本,税号:310227766456546,声明作废

上海巢州商务信息有限公司遗失税务登记证正副本310228755012624作废

上海蓝梦信息科技有限公司遗失营业执照正副本28000000200910290126(27)税务登记证正副本310228695835054组织机构代码证正副本69583505-4作废

浙江传媒学院，卫勇学生证遗失，学号:160806210，声明作废

上海潮趣文化传播有限公司遗失税务登记证正副本:310228599799735作废

上海时恒电子有限公司遗失税务登记证正副本310227599744697作废

上海修祥商贸有限公司遗失营业执照正副本29000000201501040129(30)作废

上海健祥实业有限公司原名上海健祥金属材料有限公司遗失原公章一枚,作废

杨丽娜遗失购车发票1张,号码00427211车架号:LE4WG4AB5GL078421,作废

上海永达北沃汽车销售服务有限公司不慎遗失发票一张,发票代码:131001720651,发票号码:00332263,特此声明

上海市南汇县供销工业总公司税务登记证正副本310115133391210X遗失作废

陈一家遗失发票已找到,代码3100171320,号码38424443,金额34873.56元,特此声明

上海仁扬信息技术有限公司遗失外商投资企业变更备案回执,编号:沪长外资备201701367,声明作废。

上海联华超市发展有限公司金汇路二店营业执照正副本,证号090000002017041300111/12遗失,声明作废。

上海联华超市发展有限公司铜川店《食品经营许可证》正本,证号JY13101070003306遗失,声明作废。

上海大宝储运有限公司沪K9180挂,沪DE1977,沪FF609挂,沪BL1601,沪BL4662营运证遗失,声明作废

上海豪信医疗用品有限公司遗失税务登记证副本310228695803191作废

上海奇欧餐饮管理有限公司遗失税务登记证副本,声明作废

大众出租遗失发票,税号913100006072 16596U发票代码131001660204号码11572401-2600,20432201-2300,08597201-7400,10630901-1000,47286701-6800,13346301-6400,10797101-7200,04181501-1600,05343001-3100,49713001-3100,11017701-7800,00845001-5100,00140801-0900,14635601-5700,11233001-3100,42085101-5200作废

遗失声明:上海曼郝贸易有限公司遗失江苏京东信息科技有限公司开具的上海增值税普通发票1份，代码:3200161350,号码:00749384,发票金额:8880.00元,现声明作废

遗失声明:上海征泽商务咨询有限公司遗失税务登记证副本,税号310115072948263,声明作废。

上海新东晟企业发展有限公司遗失组织代码证正本，证号:310112416778001,声明作废。

专线联盟标准商务物流(上海)有限公司遗失公章，声明作废

上海滇之梅餐饮有限公司遗失食品经营许可证正副本,证号:JY23101010000027,声明作废

上海南翔投资服务中心代码913101114759587919,遗失招商银行徐家汇支行财务章,法人章,声明作废

王婷遗失天津商业大学学位证书和毕业证书,学位证编号1006942009002424;毕业证书编号1006912009050024 24作废

上海市虹口区美艾家具商行遗失税务登记证副本310109L83592277作废

上海裳艾阁家居设计有限公司遗失营业执照副本12000000220160120014作废

上海至瑞物流有限公司沪BS9758营运证正副本丢失，道路经营许可证(沪市310000011018)正副本遗失作废

上海松鹤保温器皿有限公司遗失营业执照正副本，证照编号15000000201607260653/54,声明作废

注销公告

上海亭安贸易有限公司310228202 52880，经股东会决议注销，特告

辛泽(上海)实业有限公司9131000032 43950450，经股东决定注销，特告

上海荃安实业有限公司3101130001 095618，经股东决定注销，特告

上海桑万投资管理有限公司91310116 MA1J8B763K,经股东决定注销，特告

上海中宋投资管理有限公司310226000 1060567，经股东会决议注销，特告

孚佑(上海)汽车服务有限公司91310120 0625597 07T，经股东会决议注销，特告

上海洪霸包装材料有限公司3101200 02106717，经股东会决议注销，特告

上海九星房屋租赁服务有限公司913101127752496530经股东会决议注销，特告

上海兆星置业有限公司91310112739000 1050，经股东会决议注销，特告

上海兆星泰路房地产开发有限公司91310112783605590 9经股东会决议注销，特告

上海意晨装饰设计有限公司91310120312458379F，经股东决定注销，特告

上海巢州商务信息有限公司3102282039875，经股东会决议注销，特告

上海蓝梦信息科技有限公司310228001261745，经股东会决议注销，特告

上海勾陈贸易有限公司91310116MA1J83K13Q，经股东会决议注销，特告

上海鸣啸不锈钢材料有限公司91310112 26778867203经股东会决议注销，特告

上海玖奂银压机械有限公司913101203 01682025M，经股东会决议注销，特告

上海南汇水务有限公司一分公司31022 5000648712，经总公司决定注销，特告

上海虎跃置业发展有限公司310228 2036702，经股东会决议注销，特告

上海渝祥足部保健有限公司91310115 3508028042，经股东会决议注销，特告

上海焕苹信息科技有限公司91310120 MA1HMT6F4H，经股东决定注销，特告

宁波习羽电气科技股份有限公司上海分公司，注册号91310120084083332 7，经总公司决定注销，特此公告

上海执觉投资管理有限公司3101150 01933273经股东会决议注销，特告

上海圆融金融信息服务中心(有限合伙)91310230093853677R经合伙人决议注销

上海灿誉投资管理合伙企业(有限合伙)91310230MA1JXAHU77经合伙人决议注销

上海南容投资管理合伙企业(有限合伙)91310230MA1JXAHYXE经合伙人决议注销

上海昌富信息技术有限公司91310230 MA1JX98L39经股东会决议注销，特告

上海莉力经贸有限公司3101142136 801经股东会决议注销，特告

上海斯琼汽车配件有限公司91310115 MA1H70440Y经股东会决议注销，特告

上海千象实业有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组。请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权，特告

上海深远投资管理咨询有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组。请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权

上海思韵乐器有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组。请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权

上海玄吉牧苑工贸有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组，请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权，特告

上海驰岩电子科技有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组，请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权，特告

上海互阈信息科技有限公司，经股东决定解散，并已成立清算组，请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权，特告

上海光冠电子科技有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组，请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权，特告

上海亦琰贸易有限公司经股东决定解散，并已成立清算组，请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权，特告

申京融资租赁(上海)有限公司，经股东决定解散，并已成立清算组，请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权，上海市静安区铜仁路299号SOHO东海广场2005室，联系人:蒲蓉蓉13120761889

注销公告：上海好树企业管理有限公司统一社会信用代码:91310115MA1H893R2X经股东决定即日起注销，特告

上海柒润企业管理有限公司注册号310140026501 49经股东决定公司解散

上海昌雪环保设备有限公司经股东会决议解散，并成立清算组，请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权

上海融颜实业有限公司3101160028 10848经股东会决议即日起注销

注销:上海东叙建材有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组。请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权特告。

注销:上海瑞宣餐饮管理有限公司经股东决定即日起注销特此公告

注销:上海卉贤实业发展有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组。请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权特告。

注销:上海林永园林工程有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组。请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权特告。

注销公告：上海戏龙信息技术有限公司（统一社会信用代码:91310230090068331N）经股东会决议即日起注销,特告

上海肯趣餐饮管理有限公司91310104324431861经股东决定即日起注销,特告

上海慕羽电子商务有限公司91310116082012063R经股东会决议即日起注销,特告

上海阜荣建材有限公司经股东会决议解散并成立清算组,请债权人即日起45日内向本公司清算组申报债权

上海阎文文具用品有限公司罗香路分公司31011220749910400 01经总公司决定即日起注销,特此公告

上海其太贸易有限公司91310116MA1J8UB44Y经股东会决议即日注销,特告

上海激觅似实业有限公司91310116MA1J8U8B2Y经股东决定即日注销,特告

上海祉稷由电子科技有限公司91310116MA1J8U888E经股东决定注销,特告

上海岸孟鹤电子科技有限公司91310116MA1J8U87XE股东会决议注销,特告

上海昱于黑实业有限公司91310116MA1J8U8C0R经股东决定即日注销,特告

上海升回圭电子科技有限公司91310116MA1J8U8A44股东会决议注销,特告

上海郝丰实业有限公司91310116MA1J8UB60L经股东决定即日起注销,特告

上海岚震实业有限公司91310116MA1J8TP084经股东会决议即日起注销,特告

上海恋扬实业有限公司91310116MA1J8UBA32经股东决定即日起注销,特告

上海伞鲲鞋业有限公司91310116MA1J8TRF3F经股东决定即日起注销,特告

上海贝和美语信息科技有限公司310115001832157经股东会决议注销,特告

注销公告:上海侬姆礼品包装有限公司(统一社会信用代码):91310107664375104K,经股东会决议即日起注销,特此公告。

上海闻文文具用品有限公司莘东路分公司31011220749912700001经总公司决定即日起注销,特此公告

其它公告

减资公告：上海帜慧贸易有限公司，经股东会决议将原注册资本人民币51万元减至18万元，特此公告

减资公告:上海惠丞资源贸易有限公司经股东会决议注册资本由原人民币10000万元减至人民币4500万元，特此公告

减资公告:上海铭琅国际贸易有限公司经股东会决议注册资本由原人民币10000万元减至人民币4900万元，特此公告

减资公告:上海睿京投资管理有限公司经股东会决议，注册资本由原人民币5000万元，减至人民币1000万元，特此公告

上海英盛实业有限公司于2017年12月11日老法人林勇志变更为新法人颜亮，上海英盛实业有限公司之前一系列债务债权，法律纠纷等都有老法人代表林勇志承担，特告

广告