

“住满三年可购二套房”系谣言

造谣者已被警方依法刑事拘留

青年报见习记者 钟雷

本报讯 近日,微信公众号“上海楼市风云”开办人李某因编造发布“上海居住证满三年可购二套房”不实信息引发网友关注,记者昨日从上海警方获悉,谣言发布者已被上海公安机关依法刑事拘留。

2017年12月30日,上海网警在公开巡查执法中发现,微信公众号“上海楼市风云”发布了题为《突发:上海外地户籍居民居住证满3年可购2套房》的文章,文中杜撰“东方卫视播出新闻,上海外地户籍居民居住证满3年可购2套房”、“此政策的最新解读,可能会点燃在上海的外地户籍居民购买2套住宅的热情,在接下来的市场中体现,并带动整个交易量的提升,房价的提升,从而贯穿整个2018年的房地产市场”等内容,并添加了新闻视频片段,以提高其可信度。

经警方调查,微信公众号“上海楼市风云”属本市宝山区某房地产经纪机构,开办人为李某(男,32岁),其发布的视频实为2012年“东方卫视”播出的一条否认房产政策有变的新闻视频片段。2017年12月30日,犯罪嫌疑人李某在其微信朋友圈内看到上述新闻视频后,出于吸引网民眼球、增加公众号粉丝数量及刺激房地产销售的目的,杜撰了“上海外地户籍居民居住证满3年可购2套房”等内容,并与该新闻视频拼接,发布于微信公众号“上海楼市风云”。

目前,犯罪嫌疑人李某已被上海公安机关依法刑事拘留,案件正在进一步侦查中。本市宝山区房管局也对涉案房地产经纪机构和人员立案调查,调查期间暂停该机构二手房网上签约资格,对涉案机构和人员的处理结果,将记入其信用档案,并会同相关部门实施联合惩戒。

■都市脉搏



食药监执法总队的执法人员对超市冷冻食品进行温控监测。

青年报记者 常鑫 摄

辛继平涉嫌贪污受贿等被起诉

青年报见习记者 钟雷

本报讯 日前,上海地产(集团)有限公司原副总裁、上海虹桥经济技术开发区联合发展有限公司原董事长辛继平(副局级)涉嫌贪污、受贿、徇私舞弊低价出售国有资产、隐瞒境外存款罪一案,经上海市人民检察院

第一分院侦查终结,由上海市人民检察院第一分院向上海市第一中级人民法院提起公诉。

检察机关在审查起诉阶段依法告知了被告人辛继平享有的诉讼权利,审查了全部案件材料并讯问了被告人辛继平,听取了其委托的辩护人的意见。

市消防总队接收40名应届生

青年报见习记者 钟雷

本报讯 市公安局消防总队接收普通高等学校2018年应届毕业生40名,涉及网络工程、汉语言文学、物理学等专业。

据了解,总队接收普通高等学校2018年应届毕业生40名。其中,男生38名,女生2名,接收对象必须是参加全国普通高等学校(含研究生培养单位)招生统一考试录取的全日制普通高校应届毕业生,接收对象必须按时获得毕业证书和相应的学位证书。

接收对象必须政治合格,现实表现良好,入伍态度端正,志愿献身公安

消防事业。必须是中共党员或共青团员,符合公民应征入伍的政治条件,遵纪守法、品行端正。家庭主要成员和主要社会关系无任何政治、经济、历史问题。符合《关于军队院校招收普通高中高中毕业生和军队接收普通高等学校毕业生政治条件的规定》。

报名截止时间为2018年2月7日,纸质报名材料需于2018年2月9日前寄达。有意者可采用网上报名、投递简历、现场报名等方式进行报名,并请务必登录上海消防网“接收普通高校应届毕业生专栏”完成资料填报工作。报名成功后请下载并打印《报名信息登记表》,连同其他报名材料一并寄达。

金山工业区打造服务综合体

青年报记者 周胜洁

本报讯 “对于园区内大型外资企业来说,一个具有综合服务能力的高端酒店解决了我们的燃眉之急,为企业召开产品发布会等提供了便利。”金山工业区机电产业公司负责人薛彬说。近日,随着上海金山假日酒店在金山工业区正式开业,“酒店+广场”将作为商业服务综合体,再次提升金山区的营商服务能级。

据上海新金山工业投资发展有限公司董事长周永超介绍,以往在招商引资中发现,很多优质的投资者到金山工业园区考察,会关心三类问题:“园区周边是否有培训学校,企业所需的技术蓝领从何而来;普通职工和优秀人才可以‘住’在哪里;周边是否有优质的医疗、教育资源……”而当时,这些都是一座远郊园区存在的突出短

板,不少优质项目也因此失之交臂。

2010年起,金山工业区着手规划建立金水湖产业社区,加快产城融合以推动工业区转型升级,不断提升营商服务能力,建立一座可以解决企业全方位需求的“微城家园”。目前社区内住宅、教育、商业、社区服务等功能配套设施陆续成熟。

如今,金山工业区落户企业385家,多数涉及新一代信息技术、高端智能装备、生命健康、新材料新能源四大主导产业。

他们不仅享受到产业扶持、科技支撑、改制上市以及人才引进等政策支持,工业区还通过第三方服务为企业搭建“健康平台”,每月提供健康咨询、大重病防治以及预约门诊等多项服务。设立法律服务平台定期开展律师业务咨询,提供人才培训及培养考察等,优化营商服务软实力。

去年上海检察机关批准逮捕危害食药安全案件132件164人

青年报见习记者 钟雷

本报讯 “舌尖上的安全”一直是老百姓关注的重中之重,近年来,上海检察机关也围绕建设美丽上海、健康上海的目标,深入推进破坏环境资源和危害食品药品安全“两个专项”立案监督活动。昨日,记者从市检察院获悉,2017年,上海检察机关共建议行政执法机关移送危害食品药品安全犯罪案件67件74人。批准逮捕危害食品药品安全犯罪案件132件164人,起诉284件364人。

据市检察院侦查监督处副处长寿志坚介绍,考虑到环境资源和食品药品犯罪案件涉及的专业知识多,存在侦查取证难、检验认定难、案件定性难等问题。上海于2015年探索跨行政区划检察工作机制,明确将重大环境资源和食品药品案件由三分院管辖,2016年9月起环境资源案件由上海铁检院集中管辖。今年起,食品药品案件也由上海铁检院集中管辖。通过集中管辖,有利于专业化办案、有利于统一执法标准,有利于解决同案不同判问题。

此外,上海检察机关积极推进行政执法与刑事司法衔接,增强执法合力。近年来与市公安局、市食药监局、市环保局制定了食品药品、环保行政执法与刑事司法衔接的工作办法,以及食品药品检验评估认定的意见,进一步加强信息共享、案件移送、联动执法等工作。例如,金山区检察院就与环保局建立信息通报机制,明确环保部门对重大环境事件自调查之日起24小时内通报,区检察院每季度查看环保局行政处罚台帐,及时发现纠正有案不立、以罚代刑问题。

据了解,2017年,全市检察机关共建议行政执法机关移送“两个专项”立案监督案件99件118人,其中破坏环境资源案件32件44人、危害食品药品安全犯罪案件67件74人,建议移送的许洪芳等7人污染环境案被评为全国检察机关“两个专项”立案监督优秀案件。批准逮捕破坏环境资源犯罪案件60件94人,起诉117件199人,批准逮捕危害食品药品安全犯罪案件132件164人,起诉284件364人。追捕漏犯6人。

易乎社区 暖心公益在寒冬

为积极履行社会责任,弘扬敬老爱老的传统美德。2017年12月28日上午,易乎社区组织员工到上海市浦东新区金桥地区开展慰问活动。

本次“易乎公益活动日”是由易乎社区联合当地居委会共同举办。通过居委会工作人员协助向社区所有老年人发放大米兑换券,并在活动当天,由志愿者统一将慰问品送到老人手中,对于行动不便的老人,易乎社区的工作人员还将亲自把慰问品送到家中,让老人们切实感受到了温暖和关怀。

易乎社区的负责人告诉我们说:“勇于承担社会责任,是企业和社会实现双赢、创建和谐社会的重要路径。”接下来公司将会继续开展“易乎公益活动日”系列活动,“敬老爱老是中华民族的传统美德,希望通过这样的活动让公司的员工们常怀一颗感恩

的心,主动关爱老人,回馈社会。”

易乎社区是中国无门店化社区生态开创者和领导者。通过“互联网+社区服务”的形式,来满足消费者购物、快递收发、洗衣、家政等居家服务。作为一家兼具社会责任感和公益情怀的企业,易乎社区发起的“易乎公益活动日”传递了一份冬日里的温暖,用行动彰显企业责任,倡导积极健康的生活方式,传递公益爱心正能量,这一活动也得到了社区居民及社会各界的高度认可。



中欧基金2017年投资“胜率”95%

2017年A股关键词:供给侧改革、企业盈利复苏超预期、流动性持续紧张,以及“一九行情”。对于幸运的基民而言,尽管这一年A股公司年度涨幅中位数为“-20%”,却依然不乏年度涨幅“30%+”的权益基金。

在强分化行情中,那些不忘初心、追求

资产管理本源公募基金持续为投资者创造长期价值,中欧基金就是其中的标杆:2017年,中欧基金旗下产品投资“胜率”高达95%,中欧明睿新常态、中欧行业成长等都是传说中的“30%+”基金。