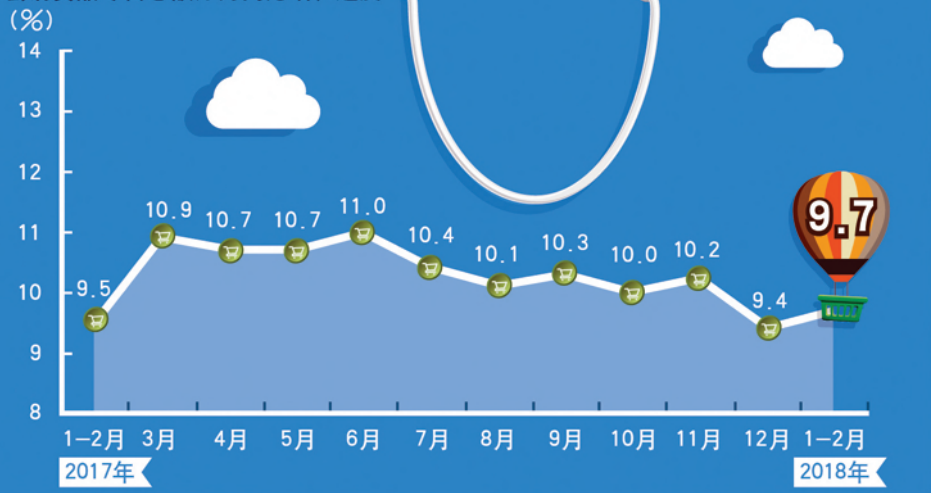


## 投资、工业生产等宏观数据超预期上升

# 1-2月份国民经济运行起步向好



●社会消费品零售总额分月同比增长速度



2018年1-2月份社会消费品零售总额同比名义增长9.7%。

新华社图

青年报记者 吴缙超

**本报讯** 国家统计局昨天发布了今年前2月的宏观经济数据,今年1-2月份全国规模以上工业增加值同比增长7.2%,固定资产投资同比增长7.9%,社会消费品零售总额同比增长9.7%。国家统计局新闻发言人毛盛勇解读称,从数据来看,当前工业生产有所加快,消费比较活跃,价格总体平稳,就业继续向好,国民经济起步向好。

### 汽车类的消费增长加快

消费升级引领作用不断增强。1-2月份,社会消费品零售总额同比增长9.7%,比上年同期加快0.2个百分点。从消费业态来看,网上零售额增速超过37%,比上年同期加快5.4个百分点,线上带动线下、线上线下消费融合发展。从实物消费来看,高品质的消费像化妆品和智能家电都保持比较快的增长。

毛盛勇表示,1-2月份社会消费品零售总额名义增速9.7%,这是一个不低的速度。要剔除季节性因素的影响,跟去年1-2月份比,社会消费品零售总额名义增长速度是加快0.2个百分点,实际增速跟去年大体相当,因为今年和去年相比物价指数稍微上升了一点,但是名义速度也高了一点,所以实际增速和去年同期相比应该是大体相当。

今年为什么还加快了0.2个百分点,毛盛勇认为有几个原因:第一,居民收入增长在加快,消费是收入的函数,2017年全国居民人均可支配收入实际增长7.3%,比上年加快1个百分点。第二,网络消费增长速度在加快,1-2月份,网上零售额增长37.3%,比上年同期加快5.4

个百分点。第三,从1-2月份来看,汽车类商品的消费增长比较快,增长了9.7%,而上年同期是下降1%,这是一个很重要的因素。分析一下,汽车类商品消费增长这么快,一方面是量有一定的扩张,但另一方面更主要的是平均单价在上升,这实际上也反映了很多居民在汽车消费上升级换代,这也是消费结构升级的表现。

怎样看待今年个人消费的走势?毛盛勇表示,全年来讲,因为经济发展稳中向好,居民收入保持比较快的增长,就业形势持续向好。在这种大的环境下,消费规模持续扩大,消费结构加快升级,消费贡献在不断提升,这是一个基本的态势。全年的社会消费品零售总额、居民消费能够保持平稳较快的增长。

国家统计局贸易外经司高级统计师卢山的观点也认为,汽车类商品增速提高是社会消费品零售总额增速加快的主要因素,受上年同期基数较低等因素影响,1-2月份,限额以上单位汽车类商品增速明显回升,同比增长9.7%,拉高社会消费品零售总额增速约1.1个百分点。

### 房地产投资保持平稳增长

今年1-2月份,全国房地产开发投资10831亿元,同比增长9.9%,增速比上年全年加快2.9个百分点,比上年同期加快1.0个百分点,其中住宅投资增长12.3%。全国商品房销售面积14633万平方米,同比增长4.1%,全国商品房销售额12454亿元,同比增长15.3%。2月末,全国商品房待售面积58468万平方米,比上年末减少455万平方米。1-2月份,房地产开发企业到位资金23988亿元,同比增

长4.8%。

值得一提的是,2月份刚刚公布的1月份房价,一线城市房价开始回落,为什么1-2月份房地产投资的增长速度比上年同期包括去年全年还加快呢?

对此,毛盛勇表示,1-2月份房地产开发投资增长9.9%,有三个方面原因:第一,滞后因素,2017年土地成交额增长比较快,土地的成交价款接近50%的增长,土地成交面积也增长较多,当年有一部分就会开工,还有的是后续开工,所以土地成交是下一季投资的先行指标。第二,成本因素,除了地价上升以外,原材料的成本、人工的成本还在上升。第三,预期因素,现在商品房成交面积在去年高位的基础上有所回落,但是全国整体来讲商品房的价格还比较平稳。这三个因素支撑了房地产开发的投资保持比较平稳的增长,比上年同期略有加快。

毛盛勇表示,经过一段时间的调控,房地产市场包括房价整体比较平稳,房地产投资也保持比较合理的增长,商品房销售面积在过去大幅增长的基础上尽管出现回落,但还是保持了一定正增长。从下一个阶段来看,按照中央提出来的“房子是用来住的不是用来炒的”基本定位,加快推进多主体供给,多渠道保障,租购并举政策的落实落地,再加上前期土地的成交面积还保持一定的增长,同时,一线城市为了抑制房价过快上涨,还会有计划地推出一些土地的供应,房地产投资应该会保持比较平稳的增长,但再继续大幅上涨难度比较大。当前,房地产长效机制的建设在不断推进,下一步房地产市场有条件保持平稳健康的发展。

## ■聚焦

# 2017年募资突破万亿元大关 股权私募基金助力科技创新

青年报记者 洪伟

**本报讯** 在创新创业大潮下,国内私募股权投资成为了这些创新企业重要的资金来源。根据近日清科研究中心发布2017年中国私募股权投资市场数据统计结果显示,2017年中国PE市场共有2533支私募股权投资基金完成募集,其中披露募集金额的1957支基金共募集到位14212.67亿元,募集到位的基金数量较2016年上升明显,募集金额增幅达43%。投资方面,2017年中国私募股权投资市场共发生投资案例3310起,与2016年基本持平,涉及投资金额9938.18亿元,投资规模继续保持了高位增长。

2017年4月,全国金融工作会议在京召开,强调“强实抑需”、“审慎监管”,发挥金融对实体经济的支持作用,金融监管改革工作正式启动。2017年7月,国家发改委发布《国务院关于强化实施创新驱动发展战略进一步深入推进大众创业万众创新深入发展的意见》,强调要不断完善金融财税政策,创新金融产品,扩大信贷支持,发展创业投资,优化投入方式,推动破解创新创业企业融资难题。紧接着,《私募投资基金管理暂行办法(征求意见稿)》于2017年8月30日由国务院法制办对外发布,向社会公开征求意见。整体而言,暂行条例明确了私募投资基金的准入门槛和职责,并制定了各方参与者在资金募集、投资运作、信息提供、行业自律等活动时应当遵守的合规标准,引导私募行业向更加规范的方向发展。

在此背景下,中国私募股权投资市场可投资本量增长率虽较2016年小幅下降,但整体存量仍保持在1.85万亿元的高

位。伴随着新兴技术对各行业的逐渐重构,越来越多的科技创新类企业将不断涌现,目前市场上带有AI、硬科技等概念的项目如雨后春笋,然而一些前沿技术的盈利模式仍不明朗,这类企业尚处于发展初期阶段,优质投资标的仍待私募股权投资机构潜心挖掘。

根据清科旗下私募通统计,2017年中国私募股权新募集基金共2533支,同比增长51.2%;从基金规模上看,2017年共募集资金约为2016年的1.4倍,募资增长率达42.7%;从平均募资额来看,披露金额的1957支基金平均规模为7.26亿元,与2016年7.33亿元的平均募资额基本持平。2017年私募股权市场有9支超过200亿元的新募集基金,总募集规模超过2500亿元。

从投资案例数来看,2017年IT行业超越互联网成为最活跃的投资行业,主要围绕云计算及储存、人工智能、大数据等细分行业。数据显示,2017年PE机构参与的投资案例中投向IT行业的案例数共487起,同比增长38.4%,披露金额的438起案例总投资金额为438.32亿元。互联网、生物技术/医疗健康、娱乐传媒行业的投资案例数紧随其后。

从投资地域来看,2017年北京、上海、广东(含深圳)三地的投资案例数和投资总金额均处于全国前三名,代表性案例如紫光集团、滴滴打车、新美大、中国联通、饿了么、蔚来汽车、百丽国际、汇顶科技、柔宇科技、随手记等。此外,由于本身资源、人才聚集的优势以及口碑网、天天快递和德展投资等大额投资案的拉动,江苏、浙江的投资案例数和投资规模处于第四、第五位。

# 总计罚没56.7亿元 证监会开出“史上最大罚单”

证监会昨日通报称,拟对厦门北八道集团涉嫌操纵市场案作出一罚五的顶格处罚,罚没款总计约56.7亿元。这将是证监会有史以来开出的最高额罚单。

证监会调查人员介绍,经查明,2017年2月到5月期间,厦门北八道集团及其实际控制人组建控制了一个分工明确的操盘

团队,通过多个配资中介,筹集资金数十亿元,进行次新股炒作。

据介绍,北八道集团实际控制了三百多个股票账户,包括员工及员工相关账户和配资中介提供的账户两种类型,采用频繁对倒成交、盘中拉升股价、快速封涨停等异常交易手法炒作多只次新股。

据新华社电