外交部：中方为避免贸易摩擦升级尽了最大努力

美官员倒打一耙令人感到震惊

针对有美官员称美中未能达成解决贸易分歧协议的责任在中国，外交部发言人华春莹19日表示，中方一直在以最大诚意和耐心推动双方通过对话协商解决分歧，为避免贸易摩擦升级尽了最大努力。美方有关官员如此颠倒黑白、倒打一耙，超出了一般人的想象，令人感到震惊。

当日例行记者会上，有记者问：有报道称，美国白宫国家经济委员会主任库德洛称，美中未能达成解决贸易分歧的协议，责任在中国。现在球在中国一边，只要中方拿出令人满意的方案，美方可以停止对中国商品加征关税。中方对此有何评论？

华春莹说，中国商务部7月12日声明已经完整还原了中美就经贸问题进行接触磋商的全过程，中方一直在以最大诚意和耐心推动双方通过对话协商解决分歧，为避免贸易摩擦升级尽了最大努力。全世界关注中美经贸关系的人也都通过媒体全程跟踪了事态发展的整个过程。

“当着全世界人民的面，美方有关官员如此颠倒黑白、倒打一耙，令人感到震惊。”她说，真的假不了，假的真不了。美方行为只能再次严重损害自身信誉，也完全无益于解决问题。

华春莹表示，中方在中美经贸摩擦问题上的立场和态度是一贯和明确的。从一开始，中方就表明了“不想打、也不怕打”的坚定立场。美方高举大棒，胁迫讹诈，蛮横无理，反复无常，出尔反尔，言而无信，是导致事态发展升级的直接和根本原因。美方应该清醒认识到，这是经济全球化深入发展的21世纪，这次它面对的是中国。“美方某些人不应再沉迷于做17世纪的堂吉诃德。”

“我们有信心、有底气、有条件，也有足够的能力，维护自身正当合法利益，同世界各国一道维护国际规则和多边贸易体系。”华春莹说。

据新华社电

中国驻美大使：

美对华贸易战既不公正也不公平

中国驻美国大使崔天凯18日表示，美国挑起对华贸易战既不公正也不公平，美方此举只会损人害己，并殃及世界。

崔天凯在《今日美国报》当天刊登的署名文章中说，对华巨大贸易逆差是美开打贸易战的最主要理由。但中国从不刻意追求贸易顺差，贸易是否平衡完全是由市场决定的。贸易逆差也丝毫不意味着美国吃亏。得益于对华贸易，美国家庭长期享用到更多性价比高的产品，2015年对华贸易帮助美国降低消费物价水平近1.5%，为每个美国家庭平均节省850美元。

崔天凯指出，中国的经济结构性问题也备受美方指摘，相关批评并不公正，也不客观。比如所谓“强制技术转让”，中国政府从来没有对外资企业提出过此类要求。中外企业的技术合作和其他经贸合作完全是基于自愿原则实施的契约行为。多年来，许多外国企业都选择通过合资在中国实现了巨大利益。

崔天凯表示，中方一直以最大诚意和耐心推动双方通过对话协商解决分歧。但美方反复无常、出尔反尔，公然背弃双方共识开打贸易战，中国不得不采取反制措施。荒唐的是，美方一些官员却反过头来指责中国的反制行动没有国际法律依据，这完全是“贼喊捉贼”的强盗逻辑。

崔天凯强调，“极限施压”对中国不起作用，霸凌讹诈只会适得其反。贸易战没有赢家，美方此举只会损人害己，并殃及世界。他认为，中美这样的大国，彼此有竞争很正常，重要的是双方以有效、建设性方式管控竞争。

据新华社电

教育部严处论文买卖代写

青年报记者 刘昕璐

本报讯 教育部最新发布《关于严厉查处高等学校学位论文买卖、代写行为的通知》。

《通知》要求：对履职不力、所指导学生的学位论文存在买卖、代写情形的指导教师，要追究其失职责任。对参与购买、代写学位论文的学生，给予开除学籍处分。已获得学历证书、学位证书的，依法予以撤销。被撤销的学历证书、学位证书已注册的，应当予以注销并报教育行政部门宣布无效。

公告专栏

上海芷慧教育科技有限公司遗失营业执照副本：10000000201711290077作废
上海伊宝文化传播有限公司遗失营业执照副本：15000000201706050542作废
上海全创投资管理有限公司焚毁营业执照正副本：91310230606844334作废
上海那如医药科技中心焚毁营业执照副本：91310230MA1JYQY41K，声明作废
上海宸家房地产营销策划事务所焚毁营业执照副本91310230MA1JYE560X作废
上海哲韬网络科技有限公司91310120MA1HL P0L9N经股东决定注销，特告
上海茉妃服饰有限公司91310120MA1HLP0L9N经股东决定注销，特告
上海拓英物资有限公司91310120MA1HL1RM34经股东决定注销，特告
上海庚圣机械有限公司91310120MA1HN05G2J经股东会决议注销，特告
上海儒翌家教育科技有限公司经股东决定注册资本100万元减至20万元，特告
上海市闵行区蕾茶饮品店遗失食品经营许可证副本，许可证编号：JY23110120056943，声明作废
上海首谦体育运动发展有限公司遗失税务登记证正副本310114763957716营业执照正副本3101142071086；地税老发票50份，代码231000572351；号码00605901-00605950，声明作废
上海由幸珠宝有限公司遗失营业执照副本28000000201707120255作废
爱思卡达商贸（上海）有限公司港汇广场分公司遗失税务登记证正副本，税号：310106582142 4X，声明作废
上海帝港餐饮管理有限公司31012000 2369986经股东会决议即日起注销，特告
上海野汇文化创意有限公司91310116M A1JAFWM5W经股东会决议即日起注销
上海星曼管理咨询有限公司310110000 677381，经股东会决议即日起注销，特告
上海圣策实业有限公司遗失公章，作废
上海塔柏绿化工程有限公司遗失开户许可证，核准号：J2900170648801，作废
上海橙絮网络科技有限公司遗失深圳市优联达科技有限公司开具的增值税专用发票1张，代码：44031811 30，号码：05057596，声明作废
上海庆新食品有限公司（现名称上海君榭贸易有限公司）遗失公章一枚，声明作废
上海费瑞贸易有限公司遗失营业执照正本：27000000201703150120，作废
上海凯琼实业有限公司91310116324 3482492经股东会决议即日起注销，特告
上海盛维投资中心（有限合伙）91310 153422127759经合伙人决议即日起注销，特告。地址：加太路29号2号楼西部一层B-18室。联系人：周杨13783078286
上海森幕特化工贸易有限公司91310 00032458759XP经股东决定即日起注销，特此公告。地址：希雅路69-2号5A-37室，联系人：张翠娟13820463116
上海昆塔纳投资管理有限公司于2018年7月19日经股东会决议解散公司并于同日成立公司清算小组，请公司债权人于本公告发布之日起45日内向本公司清算小组申报债权，联系人胡旭苍13706770055
上海昆塔纳投资管理有限公司遗失营业执照正（副）本，编号：0900000020 1011170075（76），税务登记证正副本310109564799970，组织机构代码证正副本：56479997-0，声明作废
上海华内石油化工有限公司，统一社会信用码：91310115MA1H7UE38J，经股东会决议即日起注销，特此公告
上海吟昊实业有限公司遗失税务登记证正副本，税号310228323151284作废
上海东龙拉链制造有限公司遗失税务登记证正本，税号310112607334699作废
上海东龙拉链制造有限公司310000400 1276914经董事会决议即日起注销，特告
减资公告：上海释冠达西健康科技有限公司经股东决定，将原注册资金50万元减至25万元，特此公告
上海露瀚房地产营销策划有限公司遗失增值税普通发票1张，代码：31001 71320，号码：52275051，声明作废！
上海汉齐贸易有限公司遗失财务章（此章为银行的印鉴章），声明作废
上海觉凡教育科技有限公司，统一社会信用码：91310116MA1JA4F15Y，经股东会决议即日起注销，特此公告
上海鲸彤健康管理咨询有限公司统一社会信用码：91310116MA1J9KTH3C，经股东会决议即日起注销，特此公告
上海道琴实业有限公司遗失营业执照正副本：28000000201805230295（96），公章，财务章，法人章，声明作废
上海教兴网络科技有限公司遗失营业执照副本：15000000201607010292，作废
上海卜爱医疗设备有限公司遗失营业执照副本28000000201701180094，作废
上海臣上臣实业有限公司遗失增值税专用发票，代码3100151130，号码404 69451-40469500，财务章，声明作废
上海清瞳生物科技有限公司遗失开户许可证，核准号J2900254441501，作废
上海童记汽车租赁有限公司遗失银行开户许可证J290013070640 2声明作废
上海春环仓储有限公司，统一社会信用码：91310107772124601L，经股东会决议即日起注销，特此公告
普陀区桃浦乡春光村二分库，注册号：310107100603 4，经全体成员决议即日起注销，特此公告
上海春迅经贸发展有限公司，统一社会信用码：91310107753842 94XM，经股东会决议即日起注销，特此公告
普陀区桃浦乡春光村三分库，统一社会信用码：91310107132926980H，经全体成员决议即日起注销，特此公告
上海春智经贸发展有限公司，统一社会信用码：91310107753828582B，经股东会决议即日起注销，特此公告
普陀区桃浦乡春光村九队仓库，注册号：310107000047468，经全体成员决议即日起注销，特此公告
上海春帆经贸发展有限公司，统一社会信用码：91310107753828603U，经股东会决议即日起注销，特此公告
普陀区桃浦乡春光村五分库，注册号：310107100604 5，经全体成员决议即日起注销，特此公告
上海春洛经贸发展有限公司，统一社会信用码：91310107753842 9158，经股东会决议即日起注销，特此公告
上海春光仓储有限公司，注册号：310107100875 6，经股东会决议即日起注销，特此公告
上海市普陀区春光福利仓库，注册号：310107000068697，经全体成员决议即日起注销，特此公告
上海协圣信息科技有限公司，统一社会信用码：91310107684082157G，经股东会决议即日起注销，特此公告

■神州大地

新华社 图

房地产广告的牛皮是如何吹大的？

诚信建设万里行

“10分钟到高铁站”实际需要开车跑30分钟，“入住读名校”仅仅是销售噱头，“稀缺楼盘”也许意味着位置偏僻，“水景园林”实际上是小区里有个小水坑……

在令人眼花缭乱的房地产“高大上”广告词背后，隐藏着哪些真实的“潜台词”？这些广告词是如何炮制的？

忽悠套路：交通便利、读名校

——以时间标示距离，夸大交通便利。

“拥有郑东新区最密集的交通资源……10分钟到达郑州高铁东站……20分钟通达郑州高铁南站以及新郑国际机场”，郑州名门紫园楼盘如此介绍。

记者发现，该楼盘与郑州高铁东站直线距离14公里多，与新郑国际机场直线距离26公里多。记者驱车从郑州高铁东站跑到这个楼盘，一路上约有10个红绿灯，跑了30多分钟才到。

业内人士介绍，以时间来标示距离的不少是虚假宣传，只计算理想化的直线距离，不考虑实际的道路设计和路况。武汉曾公布两个虚假广告案例：一个是房地产广告说“客运站5分钟即可到达，出行畅达无忧”，另一个则是开发商宣称“距市区6公里、市中心仅15分钟车程”。两者均被判定虚假广告受到查处。

——买房读名校，违规“放空炮”。《房地产广告发布规定》第十八条规定，房地产广告中不得含有广告主能够为入住者办理户口、就业、升学等事项的承诺。然而，位于郑州航空港区的在售楼盘“正弘·中央公园”在其官方网站的项目展示中写道：“全龄书香环伺，文化之风蔚然盛行。港区中心学校签署协议，入住即可入学。”

记者拨打销售热线，接线人员说“是我们的官方网站写的吗？我问一下策划吧”。她表示并不清楚这一承诺，但称能让业主上另一所更好的学校。记者查询发现，郑州航空港区中心学校目前已改名叫郑州航空港区领航学校。该校工作人员回应说，房地产商的买房入学说法是假的，不要相信。

揭“高大上”广告背后潜台词

业内人士透露，一些看起来“高大上”的广告语，背后蕴含着另外的“潜台词”。例如：“稀缺楼盘，坐拥宁静”可能是“项目比较偏僻，周边人气不足”；“千亩大盘，成熟社区”可能是“开发周期比较长”；“湖景洋房，水景园林”可能是“小区里可能有个小水坑，坑边可能有围栏”。

在京津冀地区从事数十年房地产广告工作的王先生说，一般开发商在拿到地之后不长的时间，广告方就开始介入。在规划不清晰、设计不明朗的情况下，将一片荒地描绘成“高端舒适”的居住环境，十分考验广告设计者的“想象力”。

“我们要尽可能夸大项目优势，使用想象性、引导性语汇激发消费者的购买欲。”王先生说。在郑州，记者看到，有的楼盘广告自诩“郑南鲜有密境”，有的号称“扛鼎中原和谐人居大旗”，有的豪气放言“誉满中原”。还有的以洗脑式标语诱惑购房者：“足不出户，日进斗金，也许只是一间街铺的功能”“你离富豪排行榜，也许只是一间商铺的距离”“怎样才能让孙子成为‘富三代’，也许只是一间街铺的问题”等。

广告商为规避监管千方百计打擦边球。“比如，房地产广告不让提学区房，那我们就说‘读书声声声入耳’；如果地铁站点尚在规划，那就把规划中这三个字印得尽可能小，最好让人看不到。”王先生说。

如何加强房地产广告监管？

专家表示，由于房地产开发周期较长，人们购房的时候只能主要看广告，具体房子情况如何要等到一两年甚至数年交房了才知道，这就给房地产违法虚假广告提供了生存土壤，也增加了购房者维权的难度。

武汉大学新闻与传播学院广告学系副教授廖秉宜说，房地产广告涉及的交易金额较大，如果出现虚假、误导以及其他违法问题，社会危害性较一般商品或者服务更大，对此进行集中整治、维护购房者合法权益也更加迫切。

专家建议，首先要对法律法规明令禁止的虚假违法行为坚决查处。

据新华社电