

# 铜川路金盛家居市场昨正式关停

## 未来该地块将纳入真如副中心生活圈



店铺员工正在现场做最后的清理搬离。

青年报记者 周胜洁 摄

青年报记者 周胜洁

**本报讯** 外墙上写着一个大大的“拆”，市场里基本已经清空。昨日上午，作为普陀区存在的最大的家具市场，金盛家居市场正式全面关闭并停止经营。

普陀区介绍，该市场地块消防安全隐患一直处于高位，环境脏乱差，并存在违法经营、违法居住等情况。

关停后，未来该地块将纳入真如副中心生活圈。

### 集装箱内堆物有安全隐患

昨日上午，位于铜川路上的金盛家居市场入口大门紧闭，三张通知竖立在门口，写有“10月8日上午9点，金盛家居市场铜川路店正式关停，请各业主自铜川路西侧大门登记后，进入市场开展搬离工作，搬场车辆及人员统一由铜川路的中门出，非搬场人员一律不得进入市场。”

作为普陀区存在的最大的家具市场，开办于2000年6月的金盛家居市场北临铜川路，东临岚皋路，南临区土发中心收储地块，西临宁川路，市场占地约115亩，注册经营1032个摊位。

主楼有5层，在市场内既能买到橱柜、陶瓷、楼梯、木门，也能买到小家电、淋浴房、墙纸、沙发、酒店用品、红木家具，市场拉动了周边经济发展，也为周边市民提供了方便。

但同时，该市场地块消防安全隐患一直处于高位，环境脏乱差，并存在违法经营、违法居住等情形。据悉违法建筑面积达15万平方米。

就在位于市场北侧区域的空地，青年报记者看到，堆叠着一长排两层共142个集装箱，一层还砌了砖头成为固定支架。这些集装箱成为了商户的仓库，堆放家具、纺织物品等，集装箱离居民区较近，存在安全隐患。

区社区办相关负责人还介绍，走访中发现，一些商家会在市场的两层之间私自搭建插层住人，好几个消防通道因为堆放了商家的家具物品而被堵死，家具都是易燃物品，稍有不慎酿成火灾后果不堪设想。

### 商户搬离签约率达到97%

为坚决贯彻落实市委、市政府“五违四必”区域环境综合整治及加快城市升级转型要求，普陀区于2018年4月3日正式启动金盛家居市场关停工作。

在整个市场关停过程中，普陀区坚持依法依规工作原则，聘请专业法

律顾问全程参与，确保各项工作在法律规范范围内操作。

在市场关停过程中，整治办促成市场经营方推出业主总体满意的“3+2”清退方案，得到大多数业主的理解和支持。

他们对违建商户开展地毯式排摸，掌握商户信息并对每户建立“一户一档”，针对市场商户经营业态特点为每个业主制作笔录及债权转让协议。

同时，针对各阶段整治办还开展集中专项整治，先后对消防隐患、违法搭建共进行15次整治行动，出动1000余人次。还组织特保力量进驻市场范围，开展巡逻防控和重要点位固守，实现对全市场的24小时叠加式安全管理监控。

在宣传方面，他们设计制作宣传展板、横幅、大型户外喷绘等300余块，营造市场关停氛围。

截至目前，商户搬离签约率达到97%，金盛主楼商户实际已搬离434家。昨晚作为代仓库的140个集装箱将分批搬离。

正式关停后，金盛家居市场内，除搬场空车外，无关车辆、人员一律不得进入市场。为确保搬离工作有序进行，金盛家居市场综合整治办还对市场出入口、通道及周边道路实施管控，为搬场车辆设置专门出入口，确保交通顺畅。

### 国庆大甩卖 商家做最后搬离

昨日记者走进市场内部，除了少数商户还在做最后搬离外，现场已经空无一人，每家商铺大门敞开，地上留下了一地搬离后的垃圾。只有商铺门口挂着的“拆迁倒计时 全场清样 一件不留”“拆迁清仓”等横幅诉说着这家市场关停前的模样。

“国庆七天长假是这个市场‘最后的疯狂’。”整治办工作人员王洪明在节日里上了4天班。他说，商户们都希望再做国庆长假最后一波生意，早早就贴出了“减价甩卖”的广告，节日里人气很旺。

昨日还在现场做最后搬离的李先生是一家实木家具商铺的员工。他说，十一期间，很多家具都在对折售卖，卖得最好的就是餐桌、椅子。

在市场里工作了四五年，李先生说生意还不错，经营好的一个月营业额能达到几十万元。今年四五月份收到关停消息后，店铺也一直在做准备，“十一前，我们新店已经在殷高西路上的家居建材市场营业了。”

根据规划，未来，此处地块周边将打造真如副中心生活圈。

## ■都市脉搏

# 昌里路85个“马路摊位”全面关停

青年报记者 郭颖

**本报讯** 为深入贯彻“五违四必”整治及城市精细化管理要求，依据《上海市市容环境卫生管理条例》规定，浦东新区上钢新村街道决定，全面关停昌里路85个“马路摊位”。从昨天起，一律禁止设摊。

据悉，2008年前，昌里路上存在较多乱设摊现象，摊位数近1000个，同时上钢街道困难人员较多，就业托底、综合帮扶措施尚未完善。2008年，为落实迎世博环境整治要求，在上级部门的指导下，以管控点的形式在昌里路北侧设置了85个摊位，通过定人员、定时间、定区域、定品种，进行有序管理。在当时的历史条件下，市容环境有了一定的改善。

随着“五违四必”整治的深入推进与城市精细化管理要求的进一步深化，根据《上海市市容环境卫生管理条例》以及《上海市城市临时设摊

集中疏导点指导意见》等文件精神，昌里路管控点已经不具备申报条件。昌里路管控点也逐渐暴露其弊端，存在较多扰民现象和治安问题。因此街道决定于9月15日正式取缔昌里路85个摊位，给予3周的抛货期，直至国庆长假结束。

为确保整治工作平稳有序，街道疏堵结合，主动服务。逐一上门走访摊主，建立一户一档。联合街道服务办、事务受理中心，于9月12日、13日两天在德州二村就业援助站召开就业和帮困专场咨询会，共接待摊主25户，已为其中6人推荐工作，为1户申请教育救助，1人已享受低保。

上钢新村街道方面表示，下一步将继续加强走访，持续做好整治后帮困工作。对不符合民政帮困政策要求但确实存在特殊困难的人员进行登记造册，予以个案研究。对户籍不在上钢的困难人员向兄弟街镇做好通报工作。

# 江宁社区节点亮社区五处微景观

青年报首席记者 范彦萍

**本报讯** 经过专业设计师的巧手点缀，江宁社区的五处社区街景发生了惊喜的变化。日前，江宁路街道在同乐坊举行第十五届江宁社区节暨纪念改革开放40周年活动。记者从江宁街道获悉，街道在今年启动了“江宁治造”创新设计大赛，让设计人才当一回江宁的“梦想改造家”，经过前期的创意设计，有五处改造点位将在社区节以全新的面貌呈现在大家面前。此外，随着“花文化实践基地”揭牌，市民还尽情参观了花文化艺术展。

江宁路街道地处苏州河两岸人文休闲创业集聚带，吸引了国内外诸多文化创意设计企业和一大批有影响力的设计人才。此次，江宁街道党工委、办事处、总工会与上海设计周、拥爱设计公益计划展开合作，通过资源共享、专业对接、平台互动，让设计人才参与到社区治理和社区建设

中。本届大赛遴选了辖区内包括公共空间、公共绿化带、公共设施、居委会四大类在内的5个点位作为改造对象，以公开报名的方式，邀请设计师、设计团队以技能竞技的形式来担当社区的“梦想改造家”。大赛吸引了辖区内近20支参赛队、30余名职工报名参赛，其中不仅有在专业设计领域执业的设计师、建筑师、规划师，也有对社区建设有着独到见解的社区工作者。经过一个月的实地勘测、需求对接和设计出稿，日前下午，参赛者们作品在评审会上——呈现，拥爱设计公益计划理事兼首席运营官、《梦想改造家》特约设计师王平仲等3名沪上知名设计师组成专家评审团参与评审，同时，5个改造点位的负责人也参与了评审会。大赛最终评选出“匠心设计”优胜奖3个，“创新设计”入围奖7个。

据悉，具备落地条件的参赛作品将有机会投入后期建设，成为“美丽江宁”的新地标。

# 大学生网球选手首次走进大师杯

青年报记者 刘昕璐

**本报讯** 随着一记清脆响亮的网前截击落入线内，现场观众爆发出雷鸣般的欢呼，比赛主裁宣布比赛分出胜负，获胜选手正庆祝这场来之不易的胜利。这样的场景让人仿佛置身上海劳力士大师赛决赛的现场，然而，这其实是一场学生之间的高水平较量。

经过决赛日的精彩角逐，上海市第十六届运动会网球（高校组乙组）的两场单打决赛前田在上海劳力士大师赛的举办地——上海旗忠森林体育城网球中心中央场馆落幕。最终，上大学子张豪、上财学子刘美婷分别夺下冠军奖杯。

本次市运会网球（高校组）决赛，

是本市最高水平的学生网球竞赛，历史上首次在国际级赛场举办。其比赛规格包括裁判、球童、灯光等元素完全按照上海劳力士大师赛的标准执行，为学生运动员们创造了高规格的比赛环境。值得一提的是，比赛还邀请到里约奥运会男单冠军安迪·穆雷的哥哥吉米·穆雷来到现场，为参赛运动员进行赛前挑边，给学生运动员创造了难能可贵的接触网球大师的机会。

活动当天共有来自全市各级学校超过千人的学生网球爱好者赴现场观赛，观众穿着整齐划一的红蓝两色助威衫为各自支持的学生球员欢呼呐喊，学生体育竞赛特有的母校情结贯穿在整个赛场对抗过程中。