

今日上海
晴 2-9℃
东北风 1-2级

2024年1月3日
星期三
癸卯年十一月廿二
今日8版

新闻热线:61173737
网址:www.whya.com.cn
共青团上海市委员会主管主办

青年报

服务大都会最活跃人群
YOUTH DAILY

担负新的文化使命 凝聚团结奋进力量 ——2023年宣传思想文化工作综述

- 高擎思想旗帜 深化理论武装
- 赓续中华文脉 推动创新发展
- 提振发展信心 凝聚精神力量
- 深化文明互鉴 增进民心相通

—— 据新华社电 ——

上海举行全市城市更新推进大会

奋力谱写人民城市建设新篇章

实施城市更新行动,是贯彻党的二十大精神、加快转变超大城市发展方式的重要举措。要深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述和考察上海重要讲话精神,坚持以城市总规为统领,加强更新任务、更新模式、更新资源、更新政策、更新力量的统筹,全力推动城市更新工作取得新的更大进展,奋力谱写人民城市建设新篇章。

■02

人民城市 青春力量

社区青年变身梦想改造家
“螺蛳壳”里也能做道场



黄浦区“一街一路”项目解决辖区居民急难愁盼问题。受访者供图

在黄浦区“一街一路”的改造中,青年居委干部、社工主动挑大梁,难活儿累活儿自己扛,不但起到了表率作用,也在城市治理现代化的路径中,深调研、精设计、细打磨,把青春焕新社区建设的实际行动变成了解决居民生活堵点痛点的一件件小事,有问必答,有求必应。

■03



新华社 图

本市调整住房公积金个人住房贷款政策

市公积金管理中心介绍,为更好满足居民刚性和改善性住房需求,经市住房公积金管理委员会审议通过,现就调整本市住房公积金个人住房贷款政策有关事项通知如下:

一、关于第二套改善型住房的认定

缴存职工家庭名下在本市已有一套住房,在全国未使用过住房公积金个人住房贷款或首次住房公积金个人住房贷款已经结清的,认定为第二套改善型住房。

二、关于第二套改善型住房的最低首付款比例

1、对于认定为第二套改善型住房的,最低首付款比例为50%;

2、对于认定为第二套改善型住房,且贷款所购住房位于中国(上海)自由贸易试验区临港新片区以及嘉定、青浦、松江、奉贤、宝山、金山6个行政区全域的,最低首付款比例为40%。

本通知自2024年1月3日起施行。2024年1月3日前受理的公积金贷款按原政策执行,2024年1月3日(含)后受理的公积金贷款按本通知执行。

—— 据上海发布 ——

关注日本地震

暂无在日中国公民 在地震中伤亡报告

外交部发言人汪文斌2日在例行记者会上说,中方对日本石川县能登地区强震遇难者表示哀悼,向遇难者家属和伤者表示慰问。目前暂无在日中国公民伤亡报告。

—— 据新华社电 ——