

让青年立住脚留住心扎下根

金山区发布青年发展型城区五大服务计划

通过《金山区全国青年发展型城市建设试点工作数据分析报告(2023)》为金山青年画群像,公布金山区青年发展型城市建设“五大服务计划”以及2024年金山区十大青年发展型城市建设重点项目。

昨天举行的金山区青年工作联席会议全体成员单位会议暨“青年发展型城市”专题研讨会上,团金山区委带来满满干货,助力青年在金山成长、就业、发展,让金山成为青年“低成本置业,高品质生活”的首选之地。

青年报记者 周胜洁



2024年金山区青年发展型城市建设重点项目。

受访者供图

调研分析为金山青年绘制群像

《金山区全国青年发展型城市建设试点工作数据分析报告(2023)》依托上海城市规划设计研究院、上海脉策数据科技有限公司以及金山区统计局、金山(上海湾区)青年发展型城市研究中心,区青年工作联席会议成员单位通力合作形成。区青年工作联席会议副主任、团区委书记王民民表示,通过数据展示金山区在推进青年发展的优势和短板,并通过数据绘制金山青年群像。

报告显示,金山区居住青年人口基础相对薄弱,青年人口占比偏低。金山区居住青年人口规模约为20.1万人,占全区常住人口约24.4%,外地人才比例不足,就业行业相对单一,人才多样性有待提升。

但在青年生活品质方面,金山展现了友好的一面。如金山居住成本较低,人均居住面积较大,居住条件相对较好。报告显示,金山二手房均价每平方米不超过

2万元,租房均价每室不超过1500元,对青年人群非常友好。

青年安居后,看重的是职业发展。从就业环境而言,金山青年就业岗位供给增长有限,但人均指标较高,就业机会较多。从创新创业环境而言,金山区企业增长活力持续提升,根据“全国企业信用查询系统”统计,2023年金山区新增企业法人(含各类企业、个体工商户、社会组织、合作社等)42587家,其中小微企业占56.6%,新增数量和小微企业占比均在市郊七区中位居第三,企业呈现较强的增长活力。

若给金山青年人口画像,便是:青年人口规模占比24%;25-34岁的青壮年人口比例较高;青年男性居多,性别比为1.29:1;形成单身成年人口数增加、未婚比例提高、初婚年龄增加、生育水平下降的“三高一低”新常态;对多元文化、趣味生活拥有自己独特追求,有着Z世代青年的鲜明烙印。

让金山成就“28岁的梦想”“38岁的家”

去年10月,金山区作为全市首个行政区出台了《金山区人才住房租购实施方案》,方案包括了人才公寓、租购补贴、优化人才购房调整这三方面。其中最受关注的是,经人才管理部门认定,同时符合单位条件、个人条件以及工作年限条件的非本市户籍人才,按规定在沪缴纳职工社会保险或个人所得税3年及以上且在本市无住房的,可购买1套住房,同时购房资格由居民家庭调整为个人。这是让各类人才在金山区立住脚、留住心、扎下根积极举措。

为了让青年住有所居、住有宜居,此次金山区发布的青年发展型城市建设“五大服务计划”中就有服务青年安居计划,包括增加保障性租赁住房供给、完善青年住房支持体系和优化青年

居住环境。区房管局积极引导园区企业、住房租赁企业等各类主体发展保障性租赁住房,大力增加供给,促进解决青年人等群体住房困难问题。

在完善青年住房支持体系方面,将继续做好区级人才租房补贴工作,持续推动完善青年人才住房支持政策体系。充分发挥市场作用,引导社会力量积极参与,为应届毕业生等重点青年群体提供租房便利。同时探索“青年驿站”服务模式,为符合条件的在沪求职青年提供过渡期住宿服务。

在金山区青年发展型城市建设“五大服务计划”中,也将实施服务青年创新计划,其中会加强创新人才集聚和培育。除了举办上海海峡两岸青年创业大赛、“我为乡村种风景”长三角乡村振兴青年设计大赛、职业技能

大赛、“梦创工坊”青年中心创新创业大赛等各类青年创新创业赛事外,还会开展创业之星评选、创业青年论坛等活动,挖掘创业典型,培养创业新苗。加强创新创业支持力度,促进本土青年人才资源回流,对企业中含金山籍青年人才的研发团队额外给予创新奖励。

同时也会融合青年发展型街区、园区、社区等多元场景,为青年创新创业创造提供全方位、全天候、多功能支持的活力空间。到2024年底,在全区范围设立11个“家门口”“单位旁”的青少年创新实验室。鼓励充分用好社区村居公共空间,支持青少年创新实验室拓展创新创业功能,建立可持续发展的运行和管理机制,从美丽乡村等空间上为青年打造满足多元需求的创新创业“微城”。

团员和青年主题教育专栏

聚焦金融专业特色,立信团委引导团员青年担重任

青年报记者 刘晶晶

本报讯 自团员和青年主题教育开展以来,上海立信会计金融学院团委努力用“青年化”的阐释让党的创新理论深入基层、走进青年,聚焦金融专业特色,认真学习宣传贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神,积极引导团员青年在建设上海国际金融中心中挺膺担当,贡献青春力量。

围绕金融专业开展专题学习

作为金融特色的学院,立足自身专业开展理论学习成为上海立信会计金融学院在开展团员和青年主题教育中的抓手。

立信学联学生会围绕自身会计金融专业特色,深入学习领会贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神、中央金融工作会议精神、中央经济工作会议精神,精准聚焦上海国际金融中心建设,开展相关专题理论学习。校、院两级学联学生会聚焦财经专业特色,分别开展专题学习,

做到专题学习全覆盖。校团委专职干部联合马院教师,带动校级学联学生会主席团成员及上海市级青马工程学员,集体带头领学,发挥好朋辈引领带头作用。校级学联学生会累计开展8次专题讨论会,结合会计金融专业实习实践,学生骨干积极交流心得体验,在思辨中碰撞思想火花。

金融科技学院学生会组织开展“科技赋能,金融强国”——强国有我主题宣讲,深入贯彻“以金融高质量发展助力强国建设”会议精神,深挖学院专业优势,加强学生骨干担当意识。宣讲内容以“中央金融工作会议”为切入点,强调了“两个结合”重要思想,即马克思主义金融理论同当代中国具体实际相结合、同中华优秀传统文化相结合,强调了我国金融高质量发展的理论基础。此外,还从实际出发,解读了中央金融工作会议中提出的,通过四方面促进“科技-产业-金融”良性循环的具体内涵,向同学们强调了专业知识学习的重要性。

读书分享会

营造浓厚学习氛围

学习专栏、读书分享会,立信团委以多种形式营造浓厚的学习氛围。

外国语学院青马分会推出“青言青语,思悟二十大”学习专栏,带领学生学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育。“初心”党史宣讲团还深入社区,为传播党的二十大精神贡献了青春力量。金融科技学院学生会功能型团支部以青马研、“金小燕”、“学而时习之”为平台聚焦习近平新时代中国特色社会主义思想著作系列选读,开展专题理论学习。

各类读书分享会更是层出不穷。金融科技学院学生会开展“思想旗帜”读书分享会,通过读原著、学原文、悟原理,引导团员和青年大学生原原本本学、认认真真悟。

会计学院团学联与会计学院党史党建学研社共同开展以“反腐倡廉养清风,时代青年担重任”为主题的宣讲会以及《论

党的青年工作》读书分享会,在《论党的青年工作》读书分享会中,团员青年们认真阅读,并充分交流发表自己的读书感悟。

统计与数学学院团委学生会开展了“探马克思主义新境界,担大学新青年使命”读书分享会活动。同学们研读《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》,将习近平总书记的重要论述与个人学习、生活经历相结合。

知行合一

激发创新活力

在理论学习的基础上,上海立信会计金融学院学联学生会在校团委的组织下,积极开展金融企业访问和实习实践活动,激发干事创业热情。

通过激发创新创业活力,服务经济社会发展,开展科创项目交流活动,让同学们在科技创新、数字金融等领域中展现风采,不断激发团员和青年的创新精神。同时发挥学联学研资源,促进交流互学互鉴,联合市财政局开展“学思践悟新思想 奋楫

扬帆新征程”财政青年讲堂活动,深入了解行业发展。

金融学院学生会功能型团支部也充分发挥资源优势,丰富学习形式。坚持线下实践与线上学习相结合,线上充分运用团员和青年主题教育学习平台,线下积极开展“乘风破浪,勇立潮头”北外滩行走的团课,“思想旗帜、坚强核心、强国复兴、挺膺担当”的主题团日活动,“清洁家园、为民服务”志愿服务行动等。

在行走的团课中,通过沉浸式的行走互动体验,一方面带领同学们感受上海北外滩从“站起来”“富起来”到“强起来”所承载的历史荣光,另一方面在边走边听、边走边学中感受北外滩日新月异的变化。而在“我为群众办实事”志愿服务活动,团支部积极联合杨园中心小学、阳光苑社区、星纳家园、曹路养护院、曹路消防中队进行共建联学、开展志愿服务,在学思践悟中坚定理想信念,增强本领,培养有理想、敢担当、能吃苦、肯奋斗的时代青年。