

习近平抵达里约热内卢

出席二十国集团领导人第十九次峰会并对巴西进行国事访问

■02

上海取消普通住房和非普通住房标准

■关于个人转让住房个人所得税

取消个人转让非普通住房以转让收入的2%核定应纳个人所得税额的规定。12月1日起,在个人转让住房个人所得税方面,未能提供完整、准确的房屋原值凭证,不能正确计算房屋原值和应纳税额的住房,以转让收入的1%核定应纳个人所得税额。

■关于个人出售住房增值税

个人将购买2年以上(含2年)的住房对外销售的,免征增值税。个人将购买不足2年的住房对外销售的,按照5%的征收率全额缴纳增值税。

■关于个人购买住房契税

个人购买家庭唯一住房,面积为140平方米及以下的,减按1%的税率征收契税;面积为140平方米以上的,减按1.5%的税率征收契税。对个人购买家庭第二套住房,面积为140平方米及以下的,减按1%的税率征收契税;面积为140平方米以上的,减按2%的税率征收契税。

■03



新华社 图



意大利留学生马浩

用镜头为上海打Call 为中国喝彩

■04

年轻人追捧的减肥“神药”在上海官宣上市
属于处方药范畴 注射须遵医嘱

■06

西岸滨江这家商场如厕难

“关键小事”莫小看 “方便”之处才方便

■08

青年话题

网络烂梗“入侵”校园
让孩子“有话好好说”
让汉语之美尽绽光华

“尊嘟假嘟(真的假的)”“泰裤辣(太酷啦)”“芭比Q(完了完了)”“你个老6,我真服了”……如今,这些“网络梗”成为校园里青少年尤其是中小学生的流行语。所谓“网络梗”指的是通过玩梗、谐音、缩写等方式形成的网络流行语。

记者了解到,对于不分场合的“玩梗”行为已引起有关部门重视。面对多数“网络梗”不同程度地存在着内容空洞等问题,长期放任会弱化汉语文化内涵,对青少年思想和语言表达产生负面影响的情况,我们又该如何引导青少年呢?

■05