



聚焦6个方面 提出26项措施

上海着力促进民营经济高质量发展

- 持续优化民营经济发展环境。
- 着力解决拖欠民营企业账款问题。
- 大力支持民营企业创新开放发展。
- 加快完善民营企业投融资支持政策。
- 依法保护民营企业和民营企业合法权益。
- 切实加强民营经济发展服务保障。

青年报记者 郭颖

本报讯 4月3日,上海市促进民营经济高质量发展大会召开。昨天,市政府新闻办举行市政府新闻发布会,市委常委、常务副市长吴伟介绍《新时代新征程促进民营经济高质量发展的若干措施》的有关情况,市政府副秘书长、市发展改革委主任顾军,市委金融办常务副主任周小全、市发展改革委副主任陈彦峰、市科委副主任翟金国、市司法局副局长刘言浩共同出席新闻发布会,并回答记者提问。

若干措施聚焦六个方面,提出了26项工作措施。

第一方面:持续优化民营经济发展环境。围绕保障民营企业依法平等使用生产要素、公平参与市场竞争,主要提出4项措施:严格实施市场准入负面清单,落实“全国一张清单”管理要求,持续开展市场准入壁垒排查清理;严格落实公平竞争审查制度,起草涉及经营主体经济活动的地方性法规、政府规章、规范性文件以及具体政策措施;确保建设工程招投标全过程公开公平公正,持续推行现场分散评标与远程分散评标等;保障民营企业平等参与政府采购,提高采购透明度,定期更新入围供应商名

单,用好政府采购预留份额、价格评审优惠等政策。

第二方面:加快完善民营企业投融资支持政策。聚焦关键领域和重点环节,拓宽民营企业发展空间,着力解决融资难问题,主要提出4项措施:支持民营企业扩大有效投资,引导民间资本参与交通、能源、保障性租赁住房等领域项目建设和运营管理,支持民营企业参与绿色燃料、循环经济等绿色低碳转型重点应用场景建设等;支持民营企业参与“两重”“两新”,鼓励民营企业用好科技创新和技术改造再贷款政策等;加大金融机构信贷投放力度,用好支持小微企业融资协调工作机制,推动融资服务中心下沉至更多重点产业园区和街镇等;拓宽民营企业融资渠道,加强上市辅导、法律服务等,鼓励民营企业聚焦新质生产力强链补链和传统产业转型升级开展并购重组,支持民营上市公司运用回购、股东增持等工具进行市值管理等。

第三方面:着力解决拖欠民营企业账款问题。主要提出2项措施:持续开展清理拖欠企业账款专项行动,完善防范化解政府和国有企业拖欠中小企业账款的长效机制,对清理拖欠中小企业账款情况加强审计监督,推动

大企业优化供应链管理,提高账款支付效率,健全中小企业合同纠纷法律救济机制等;强化守信激励和失信惩戒,依法实施守信激励和失信惩戒,动态调整市场监管领域失信惩戒措施清单,将政府违约失信情况纳入政务诚信评价指标体系,探索信用修复集体救助机制等。

第四方面:依法保护民营企业和民营企业合法权益。推动监管执法更加科学、精准、高效,支持企业依法依规安心发展,主要提出5项措施:加强民营经济法治保障,研究制定本市民营经济促进条例,依法保护企业家合法权益,依法规范牟利性职业索赔、职业举报行为等;优化涉企行政检查,全面推行“风险+信用”分级分类检查制度和涉企“检查码”,提高规范性、一致性、协同性,减少非必要现场检查等;深化包容审慎监管,细化轻微违法行为依法不予实施行政强制措施情形等;依法依规办理涉企案件,完善防止超标的查封长效机制,健全经济犯罪案件特定环节提级审批机制,完善公安机关刑事办案协作机制,加强商事调解与仲裁、公证、鉴定联动等;营造清朗网络舆论环境,依法依规打击惩治涉企造谣传谣、以负面舆情进行勒索等行

为,维护民营企业网上合法权益。

第五方面:大力支持民营企业创新开放发展。进一步培育新质生产力,鼓励民营企业拥抱创新、投身创新,坚守主业、做强实业,走向全球、参与竞争,主要提出5项措施:鼓励民营企业积极参与重点科技攻关任务,鼓励民营企业通过“揭榜挂帅”等方式开展科技攻关,承担市战略性新兴产业重大项目、市级科技重大专项和市级科技项目等;推动科技创新资源共享,支持高等院校、科研机构向民营企业开放重点实验室和公共研发平台,推动民营企业平等使用重大科技基础设施等;集聚各类功能性机构,鼓励民营企业在本市设立研发中心、全球供应链管理中心、资金结算中心、贸易总部等功能性机构,在创新产品申报、研发用品出入境、人才落户、跨境资金结算和数据流动等方面提供支持和服务;加强民营企业知识产权服务和保护,依法为重点领域民营企业提供专利快速预审服务,依托知识产权维权援助工作站和多元解纷体系,为民营企业提供法律服务等;助力民营企业国际化发展,建设企业走出去综合服务平台,支持民营企业实施全球化发展战略,加强对中小

企业海外参展参会的组织服务,支持民营企业开展重点领域境外投资等。

第六方面:切实加强民营经济发展服务保障。强化政府与企业、商会协会等常态化沟通交流机制,形成工作合力,做好政策宣传解读,主要提出6项措施:优化惠企政策服务,依托本市惠企政策“随申兑”平台,为各类经营主体提供“政策找企业”智能服务,加强惠企政策宣传等;强化各类要素保障,落实国家工商业土地使用权到期续期政策,优化审批环节,积极吸纳民营企业高层次人才进入职称评审专家库,通过“直通车”“绿色通道”等畅通民营企业专业技术人员职称评价渠道;完善与民营企业常态化沟通交流机制,用好12345市民服务热线、重点企业“服务包”制度,通过座谈会、圆桌会等形式,完善政企沟通机制;全面构建亲清政商关系,推动各级领导干部坦荡真诚同民营企业企业家交往等;支持民营企业和民营企业企业家勇担时代重任,大力弘扬企业家精神,加强对民营企业先进典型和优秀民营企业企业家事迹的宣传报道等;强化政策措施落实,建立本市促进民营经济高质量发展工作协调机制,加强民营经济统计监测等。

老商业体改造+新兴商圈 上海提升商圈能级

上海太平洋新天地商业广场、上海日月光中心(二期)、新六百等新建和改造项目将于今年开业,永安百货正在准备改造升级,未来将引入国际精品酒店、文化艺术空间等。这是昨天市商务委主任朱民参加2025上海“民生访谈”时透露的。

商圈是城市承载着商业活力的“双面镜”——既要满足市民日常消费需求,又要担当城市形象的“会客厅”,能够提高市民的生活幸福感、获得感和体验感。去年发布的《上海市商圈能级提升三年行动方案》中提出,聚焦南京东路、淮海中路、豫园、南京西路、陆家嘴、徐家汇等重点商圈,一圈一策,打造全球一流商圈。

青年报记者 郭颖

“行动方案发布以来,我们会同相关部门,建立了新增商业办公用地供应会商机制,引导有序新建改造,并依托市商业联合会,成立10个市级商圈发展专委会,进一步完善商圈治理体系,开发10个市级商圈消费洞察数字看板。”朱民表示,优化商圈监测评估,上海通过多个机制联动,来加快推进各商圈的新建和改造升级重点项目。

数据显示,去年上海完成集中式商业设施新建和改造项目40个,建筑面积约197万平方米。其中包括完成一批改造项目,如淮海中路商圈的可持续生活方式商业综合体HAI 550、妇女用品商店改建的LADY

淮海等项目焕新升级。推动一批扩建项目,如南京西路商圈的恒隆广场、张园等购物地标加快扩建升级;启动豫园商圈和丰楼、徐家汇商圈六百等一批调改项目;打造南京东路商圈华为全球最大旗舰店、雅戈尔上海时尚体验馆等一批品牌旗舰店;推出西岸梦中心、EKA天物、上海荟聚、上生·新所二期等一批消费新载体。

对于“一新一旧”,即新兴商圈和老商业体改造,朱民举例道,中华商业第一街南京路上的“四大百货”——先施、永安、新新、大新,是上海商业发展的历史见证者,也开创了现代百货业的先河。大新现在是

第一百货商店,新新是第一食品商店,先施是时装商店,永安百货还保留原来的名称,正在着手准备改造升级。

“永安百货是历史保护建筑,因此在改造过程中,我们坚持在外观上修旧如旧,通过历史建筑保护性修缮让它再度焕发光彩。在内部功能上进行创新,让文旅商体展的功能深度融合,将引入国际高端精品酒店,打造文化艺术空间,在商业板块之外再推出一些沉浸式的文旅体验。”朱民介绍说,通过精品酒店、文化体验再叠加作为历史经典建筑的吸引力,将来永安百货不但是一个购物目的地,也将成为都市旅行探索

目的地,为市民和游客带来更丰富的消费、文化与生活服务体验。

此外,朱民还举例近期比较热门的新兴商圈——真如商圈。“大家比较熟悉的中海环宇城、山姆会员店真如店都在这个商圈。中海环宇城所在的红旗村地区曾是上海中心城区面积最大的城中村,更新转型后重塑了真如商圈的商业面貌,成为上海国际消费中心城市的新地标。”

2024年,中海环宇城客流量达到2500万人次,销售额超过50亿元,引入了Meland Club上海首家人文主题旗舰店、Snow Peak上海首家全品类城

市店等一批首店,丰富了商业业态和品牌供给,满足了消费者品质购物需求。山姆会员店真如店是上海第5家山姆门店,位于海纳中央公园下方,是全球唯一一家开在公园里的山姆会员商店,“公园+商业+微绿地”的多层次设计理念,成为联动消费的新样板、品质消费的好去处。

“真如商圈结合真如寺区域的片区更新与商业提质,打造形成环宇城、大都会、海纳小镇、中海中心、真如绿轴等多个项目在城市界面、标识系统、业态呼应等多方面的全域发展联动,全面提升城市副中心功能。”朱民说。



南京西路商圈的张园。

青年报记者 郭颖 摄