

松江经开区在新征程上开新局谋新篇 聚链打造新质生产力新高地

信念如铁·一脉相承

勇立潮头,奋楫争先。松江经开区今年新成立招商服务部,精准锚定产业赛道,链动集群发展新势能。新质生产力在这里破土而出,科技创新与产业升级深度融合,为经济发展注入强劲动力。与此同时,人才安居服务的落地生根,为这片热土筑牢了智力支撑。这三大战略同频共振,如强劲引擎驱动巨轮,驶向产业升级、创新涌动、人才荟萃的未来,为长三角G60科创走廊高质量发展注入澎湃动能。这是梦想与青春的交汇,是创新与活力的碰撞,松江经开区正以崭新的姿态,书写高质量发展的壮丽篇章。

青年报记者 陈泳均



4月9日,辰竹仪表成功摘地,当天实现“交地即交证”。

本版均为受访者供图

聚势招商打造“松江模式”

招商服务部如何赋能产业集群,绘就高质量发展新图景?今年4月9日,上海辰竹仪表有限公司成功摘得松江区工业东部园区IV-175号地块,并在当日顺利取得用地规划许可证、不动产权证书和工程规划许可证,实现了“交地即交证”。此次新项目总投资超3.27亿元,规划建设面积近4万平方米,将打造集总部办公、研发创新、智能制造于一体的产业基地。

这一“松江速度”的背后,是松江经开区招商服务部跨前服务、创新机制的生动实践,也彰显招商服务部在推动产业集群发展中的强劲动能。

为加速项目落地,经开区招商服务一部跨前服务,联合区规划资源局成立“项目服务专班”,从地块摘牌到证件办理,为企业量身定制“全流程攻略”,通过“并联审批+容缺受理”机制,实现审批环节无缝衔接,让企业“零跑腿”办成事,为

项目尽早开工按下“快进键”。

对于经开区而言,优质企业的落地,将为产业集群发展注入新活力。作为松江“2+7”现代化产业体系“仪器仪表”领域重点企业,辰竹仪表自2002年成立以来,始终专注于自动化安全领域。公司自主研发的精益化生产与过程质量控制系统,通过信息化手段实现生产全流程追溯,以智能化手段保障产品高品质与绿色环保属性。

推动产业集群发展,招商和服务需双轮驱动。松江经开区着力打造五个专业化青年招商团队,聚焦“2+7”现代化产业体系,精准锚定链主企业、高成长型项目。同时,园区不断创新优化招商服务机制,整合资源组建五大专业化招商服务部门,落实“首谈责任制”“并联审批”等创新举措,持续刷新“交地即交证”“摘地即开工”的松江速度,以一流营商环境吸引更多优质企业落地。



正泰智电港。

创新赋能企业新质生产力

在松江经开区这片充满活力的创新热土上,龙头企业犹如璀璨灯塔,不仅吸引着产业链上下游企业汇聚,更通过培育双创企业和产学研转化,点燃新质生产力的“突破引擎”,为区域创新发展注入澎湃动力。

正泰智电港位于松江经开区西部科技园。正泰智电港常务副总经理曾元千介绍,“得益于松江搭建的众多平台,让我们与东华大学、上海工程技术大学等高校科研团队有了更多交流。我们着眼于企业的需求,了解高校研发成果,实现供需对接。”

曾元千介绍,园区在属地政府支持下落地的上海市高端医疗装备创新中心产业化基地,孵

化了多个上海理工大学的医工交叉项目。园区不仅为他们提供了场地,还牵线搭桥,帮助团队获得设备融资租赁。在无数个日夜的努力下,项目成功取得六张医疗器械证。

上海睿速创生医疗科技有限公司,这家成立仅3年的“潜力股”,坐落在正泰智电港的一栋办公楼中,在两层空间内集办公、实验、生产于一体,在洁净室中,技术人员精心测试、精密装配的产品,即将远销世界各地。

科研成果转化,资金往往是关键难题。睿速创生董事长邵国森对此深有感触,自企业落地经开区,松江经开区等相关部门纷纷伸出援手,带着“真金白银”

主动上门,牵线搭桥促成融资贷款,助企业渡过难关。如今,睿速创生的发展势头越发强劲,不仅在超声刀领域攻克了“卡脖子”技术,还新研发了国际先进并具有自主知识产权的“精准肿瘤射频消融系统”。

在园区管理与专业化服务上,正泰智电港秉持着与企业共同成长的理念。谈及如何赋能企业培育新质生产力,曾元千说,“园区管理人员经常深入企业,了解需求,以股东的心态为企业赋能,积极协助企业对接资源。同时,我们与市经信委和松江经开区等部门紧密合作,争取政策支持 and 资金扶持,让企业更好地与区域产业政策接轨。”

人才与城市实现双向奔赴

在城市和园区发展的浪潮中,人才是最闪耀的浪花。正所谓“筑巢引凤”,松江经开区深谙此道,以柚米社区和有巢公寓为“钥匙”,打造人才安居新范式。

上海松江西部科技园柚米社区青年中心,自2024年7月获认定起,便成为人才心中的“理想栖息地”。这里不只是简单的居住之所,更是集生活、学习、社交、娱乐于一体的综合性平台。通过全力打造“24小时青年创新生态单元”样板,让人才与城市上演一场温暖的“双向奔赴”,为区域发展注入源源不断的青春活力。

柚米社区开业短短四个多月,近80%的出租率便是最好的证明。住户大多为周边重点企业的80后、90后员工和长三角G60科创走廊人才,入市后还吸

引了一大批来自松江大学城的高校应届毕业生租住,形成了天然的青年聚集地。

在松江经开区的促成下,社区青年中心还与瓊寓国际指导组建的兴趣社团“联姻”,用新潮好玩的活动,把社区打造成住户展示自我的舞台,搭建起单身青年提供交友平台,吸引一批又一批青年走出房门,更让他们安心住在松江、留在松江、扎根松江。

面对青年群体不断升级的需求,松江经开区与时俱进,携手青年管理者以品牌思维重构党群服务,用商业逻辑激活红色基因,让2252套人才公寓华丽转身,成为青年成长生态范本。柚米社区在松江经开区管委会的指导下,结合租赁社区实际,充分链接、整合公共服务资源,探索将柚米社区“不止于住”的前

沿生活理念以可感知的方式呈现给更多青年人。让“25平方米空间别墅级体验”的愿景,不仅是物理空间的简单叠加,更是生活场景的重构。

未来,上海松江西部科技园柚米社区将在松江经开区的指导下,继续发挥青年党员在社区治理中的先锋作用,积极探索党建引领创新社区治理模式,努力架起“初心”和“民心”双向奔赴的牢固桥梁,构建更加和谐、美好的青年成长生态。

