

# 陈吉宁深入居民区开展专题调研并主持召开座谈会 以高效能治理创造高品质生活

**本报讯** 昨天下午，市委书记陈吉宁结合深入贯彻中央八项规定精神学习教育，围绕党建引领物业治理，深入居民区开展专题调研并主持召开座谈会。陈吉宁指出，要深入学习贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神，认真践行人民城市理念，把强化党建引领、深化物业治理作为学习教育的重要内容，作为转变作风、改进工作的重要抓手，作为回应群众关切、维护群众利益的重要民心工程，拿出切实行动，坚决打好攻坚战，更好造福于民。

陈吉宁先后来到长宁区华阳路街道陶安小区、静安区芷江西路街道城上城小区，察看小区整体环境和公共服务设施，同居民区党总支书记、小区业委会主任和物业负责人做了交流，了解

售后房小区、商品房小区在以党建引领物业治理方面的实践探索和想法建议。陶安小区通过党组织牵头管、专业服务升级管、小区业主自主管，保障居民知情权、表达权、参与权，推动实现“质价相符”、小区环境整体提升。城上城小区坚持党建引领，创新完善“三驾马车”合署办公及相配套的协商议事机制，实现问题高效处置，在共建共治中激活社区生态。大家谈到，居民对物业服务的需求，从“有没有”到“好不好”，希望小区的事有人管、管得好，小区品质能提升、更宜居。从实践看，破解物业治理难题，党建引领是关键，牵头作用发挥好了，搭好平台、建好机制，就能有效把各方力量资源统起来，合力解决居民诉求。陈吉宁说，物业治理面向千家万户，

与百姓生活息息相关。大家在服务群众、直面问题的第一线，围绕物业治理开展了富有成效的探索实践。要坚持从实际出发，着眼共建共治共享，进一步完善机制、提升能力、扩大参与，以高效能治理创造高品质生活，让人民群众有更多获得感、幸福感、安全感。

调研期间，陈吉宁主持召开座谈会，听取全市党建引领物业治理专题调研及相关工作推进情况汇报。静安区委、徐汇区枫林路街道宛南六村居民区党总支分别作了交流发言。

陈吉宁指出，强化党建引领、深化物业治理，关乎群众切身利益，关乎人民城市建设，关乎超大城市治理能力和治理水平现代化，关乎党的执政基础。要提高政治站位，深化思

想认识，增强做好工作的使命感、责任感、紧迫感，树牢正确政绩观，把人民宜居安居放在首位，更好发挥群众主体作用，动员人人参与、人人负责、人人奉献、人人共享，更好实现自我管理、自我服务、自我教育、自我监督。

陈吉宁指出，要着眼维护好实现好发展好人民群众的根本利益，强化党组织的领导力、组织力，发挥党的政治优势、组织优势和群众工作优势，正确处理整体利益与部分利益、当前利益与长远利益之间的关系，把各类主体联系好，把思想认识统一好，把矛盾诉求解决好。聚焦物业治理难题，全力以赴打好攻坚战，推动党建引领物业治理工作不断迈上新台阶。要着力推动业委会应建尽建、

有效运转，基层党组织要加强指导，把公道正派、热心为公的社区治理骨干选出来、培养好。用好社区治理学院、“季度集训周”等平台，加强针对性、全覆盖的培训，提升服务群众的能力本领，推动业委会依法规范运行。要立足实际、因地制宜、分类施策，推动物业服务提升品质，完善运行模式和收费机制。行业管理要完善制度、加强监管，抓好物业服务的标准化、专业化，推动物业企业练好内功、做好服务。要强化法治保障、完善规章制度，将党建引领与依法治理结合起来，推动信息公开，取得群众信任，更好带领群众共建美好家园、幸福乐园。

市领导张为、华源、张小宏参加。

## 新能源转型 新产业升级 新技术革命

### ——2025夏季达沃斯论坛热点扫描

聚焦科技前沿动态，为全球发展贡献智慧……6月24日至26日，世界经济论坛第十六届新领军者年会（“夏季达沃斯论坛”）在天津举行，来自90多个国家和地区的超1700名嘉宾齐聚一堂。论坛上，关于新能源转型、新产业升级、新技术革命的讨论尤为热烈。

#### 新能源加速转型

国家会展中心（天津）夏季达沃斯论坛会场灯光明亮。与论坛主要议题方向之一“新能源与材料”相呼应，本届论坛实现全绿电供应。

论坛现场，围绕“能源转型现状如何？”“新能源+治沙”“产业集群推动能源转型升级”“前瞻扫描：中国在全球能源转型中的角色”等议题，与会嘉宾深入交流、碰撞观点。

“十年前光伏转换效率只有15%左右，如今是25%的水平，相信再过十年有望达到35%。”在“能源转型现状如何？”分论坛上，隆基绿能科技股份有限公司创始人李振国说。

世界经济论坛近日发布的一份报告显示，在连续多年进步缓慢以后，全球能源系统在安全性、公平性和环境可持续性等领域上加速转型。

国际可再生能源署数据显示，近年来全球风电和光伏发电项目平均度电成本大幅下降，很大程度上归功于中国贡献。

世界经济论坛总裁博尔格·布伦德高度评价中国在绿色发展方面取得的显著成就。“今年，我们预计中国新能源汽车产量将同比增长40%以上。”布伦德说，毋庸置疑，中国的能源转型走在了世界前列。

“各国能源系统正以不同的速度演化。”世界经济论坛能源与材料中心总负责人博明远认为，快速发展的新兴经济体亟需加大投资力度，才能维持能源转

型的势头。

前不久，国际能源署发布的2025年版《世界能源投资报告》提出，过去两年，全球能源领域风险投资持续萎缩。全球能源创新企业正在努力适应融资成本上升和政策不确定性挑战。

国网天津市电力公司经济技术研究院新型电力系统研究中心副主任张天宇表示，通过新能源发电高精度预测、电力供需灵活平衡以及用户定制化需求响应等，探索解决现有问题。

#### 新产业“向智”升级

人工智能无疑是本届论坛最受关注的热词之一。梳理论坛议程，“AI+时代”“生成式AI加速临床研发”等人工智能相关议题不胜枚举，彰显了全球产业升级的新动向。

“全球变局正在重塑行业和价值链。”世界经济论坛执行董事米雷克·杜塞克说。

施耐德电气深耕中国38年，中国是其全球第二大市场，也是重要的供应链和研发基地。施耐德电气执行副总裁、中国及东亚区总裁尹正表示，通过数字化技术和精益管理，施耐德电气中国区供应链生产效率逐年提升，相比2019年能耗降低15.9%。“加速构建创新驱动的数字生产力和绿色生产力，为众多企业带来了更广阔的发展空间。”尹正说。

在今年达沃斯论坛上，帕西尼感知科技（深圳）有限公司展出了首款“多维触觉+AI视觉”双模态仿生灵巧手DexH13。

“这款灵巧手搭载了1140个多维触觉传感单元以及800万像素高清手眼相机，可执行易碎品抓取、精密装配等高难度复杂操作。”帕西尼感知科技（深圳）有限公司CEO许晋诚说，多维度触觉感知让机器人更好地与物理世界产生交互，基于人工智能大模型，机械手还能实现自主学



一名嘉宾在论坛开幕式后接受记者采访。

新华社图

习，完成更多类型的交互协作。

科大讯飞带来的虚拟人工智能交互机也吸引众多嘉宾驻足体验。科大讯飞天津公司市场经理王丹宁介绍，结合AI虚拟人技术，智能交互机能够实现语音识别、语义理解和语音合成，让用户和虚拟人物形象“面对面”交流。

“以人工智能推动数字化、绿色化协同转型，这是实现可持续发展的重要途径。”2025天津夏季达沃斯论坛筹备办中方议题研究牵头人龚克说。

#### 新技术引领新增长

24日上午，论坛发布2025年度十大新兴技术，反映了信任与安全、可持续产业、人类健康和能源—材料融合等四个领域的新兴趋势。

“即便在全球创新环境日益复杂的背景下，科技突破仍然在快速推进。”世界经济论坛执行董事蒋睿杰表示，“通过本次研究成果，全球领导者能够清晰了解哪些技术即将投入应用，将如何解决世界范围内的紧迫问题，以及需要创造哪些条件，才能以负责任的方式实现这些技术的

规模化发展。”

2007年起，夏季达沃斯论坛在大连、天津轮流举办。从重振增长到推动创新，从第四次工业革命到企业家精神，18年来，夏季达沃斯论坛触摸世界经济脉动，一次次见证新技术革命的最新成果。

“我们认为企业家、创新和技术将是未来增长的核心。”布伦德说。

仿生灵巧手、虚拟人工智能交互、全息成像……在论坛现场，以人工智能、生物技术、新材料技术等为代表的新兴技术吸引了众多与会者的目光。

无需屏幕就能在空气中立体成像，空中成像内容实时同步在大屏幕上，体验者通过手势即可实现交互操作。天津瀚海星云数字科技股份有限公司总经理高振元带着企业打造的全息成像智能空显大屏交互系统亮相。

“新发布的十大新兴技术中，‘协同感知’技术榜上有名。这些前沿领域和热点话题让我们产生新的思考，也为我们未来的发展指明了方向。”高振元说。

据新华社电

#### ■新华时评

### 牢固树立大土地观

今年6月25日是第35个全国土地日。大地以各种方式滋养着万物。我们要树立大土地观，坚持山水林田湖草沙是一个命运共同体，让每一寸土地都得到妥善保护、合理利用。

树立大土地观，要坚持重点论，将耕地保护作为战略重点。这既是保障国家粮食安全的根本要求，也是实现可持续发展的关键举措。从首个全国土地日至今，保护耕地是贯穿始终的鲜明主线。耕地作为“命根子”，是粮食生产的物质载体，承载着14亿多人的衣食温饱，关系国家长治久安，必须严格占补平衡、强化用途管制，确保粮食安全，端牢中国饭碗。

树立大土地观，要坚持两点论，处理好耕地保护与生态建设的关系。耕地既是农业生产空间，也是生态系统重要组成部分。要超越“就耕地论耕地”局限，将耕地视为国土空间系统的有机组成部分。

树立大土地观，让每一寸土地都因“地”制宜，是践行大食物观的要求。随着经济社会发展，人民群众饮食需求日益多元化，不能仅依靠耕地来满足全部需求，充分发挥森林草原“食物宝库”功能，有助于为长期超载的耕地“减负”。从需求侧看是大食物观，从供给侧看就是大土地观，二者辩证统一，构成新时代土地保护利用的重要维度。

树立大土地观，是对自然规律的深刻认知与敬畏。每一类土地都有其独特生态位和功能价值，尊重差异性正是生态系统性保护修复的前提。郁郁葱葱的森林、广袤无垠的草原、生机盎然的湿地以及看似荒芜的沙戈荒，都是亿万年自然演化的杰作，承载着特定生态功能，要坚持宜林则林、宜草则草、宜灌则灌、宜沙则沙、宜荒则荒的治理智慧，坚持以自然修复为主，减少人类活动干扰，还自然以美丽、宁静。

据新华社电