## 3个月造就全球时尚地标

## 政企合力书写静安速度 路易威登"巨轮"亮相南西商圈

最近 LV 的"路易号"有 点火,屡屡上了热搜。在国 内高端消费、外资承压的当 下,为什么LV全球唯一的活 动要落在静安? 官方揭晓了 谜底。事实上,LV"路易号" 项目成功落地只是静安打造 国际一流营商环境的一个缩 青年报首席记者 范彦萍

## 看好中国市场 打造为期2年的临时展陈概念空间

LV之所以将全球唯一的活动放在静 安,原因是多方面的:一是品牌持续看好 中国未来市场。作为国际顶级品牌,LV投 入超大体量投资,打造一个为期2年的临 时展陈概念空间,说明品牌企业凭着灵敏 的商业嗅觉,在中国市场预测到了巨大的 市场潜力和商业机会。二是品牌适应消 费偏好变化。新消费时代下,消费者需求 变得多样化和个性化,尤其是Z世代和千 禧一代的消费者,越来越注重品牌所代表 的文化和情感价值,而非单纯的产品功 能,这一趋势促使品牌更加强调文化内涵 以及品牌价值传递,获得消费者的价值认 同,增加消费者对品牌的黏性。



此外,体验消费的兴起也是新消费时

代的一大亮点,LV"路易号"通过打造互动 式体验、沉浸式消费场景等,提升消费者 的购物体验,让购物成为一种社交和享受 的讨程。

LV相关负责人认为,静安高能级品 牌集聚优势与LV品牌发展高度契合。南 京西路是上海高端品牌密度最高的地 区,商圈内集聚了2000多个国内外知名 品牌,国际品牌占比超过70%,商圈内集 聚了全球三大奢侈品集团LVMH集团、历 峰集团、开云集团,全球最大的化妆品集 团欧莱雅集团,还有国际顶级品牌、高端 潮流户外品牌、时尚快消品牌、中国独立 设计师品牌、本土原创品牌等,为品牌企 业之间相互赋能发展提供了优渥土壤和 良好生态。

青年报记者

## 营商环境高地 凸显"静安速度"和一流服务

静安是时尚品牌集聚地,也是营商环 境高地。"路易号"项目的成功落地,既是 静安区与LV的"双向奔赴",更凸显了"静 安速度"和"一流服务"。

当LV就"路易号"项目找到静安,静安 快速做了2个判断。静安区相关负责人坦 言,"我们认为'路易号'项目无论是从推 动外资企业扩大投资、做大做强'首发经 济'、提升商圈消费能级,还是打造现象级 时尚地标、提升中心城区品质的角度,都 有着重要意义。在这么短的时间内,在中 心城区这样的核心地段和有限空间,要打 造出'全球唯一'的地标性建筑,能不能做 得到?各个部门经过多轮碰撞,认为无论

是制度层面、客观条件,还是时间,在实操 上都有很大难度。

LV是静安区内重要时尚品牌,其营收 规模、进出口体量、就业贡献以及市场影 响力、时尚带动力等都有着举足轻重的地 位。同时,"路易号"的项目对于区域时尚 产业发展、国际顶级商圈建设等有着积极 而深远的意义。静安区委区政府成立工 作专班,第一时间统一思想,各部门抱着 "把事情做成"的信念感和责任感去认真 推进,本着"不破法规破常规"的原则,给 予项目最大的支持。在具体推进过程中, 做到"企业吹哨、部门报到",通过上门服 务、提前沟通、加大对接频率等方式,最大 程度优化流程,为项目解决实际难题。

"路易号"从接触项目到建造完成,从 构想变成现实,只经历了约3个月的时间, "静安速度"让市民和消费者能看到这样 一个惊艳呈现,这背后,也有静安"一流服 务"的支撑。政府各方面在全流程、全环 节及时对接,提供精准而高效的支持。

比如,静安建立了"市区双牵头"工作 机制,区委、区政府高位统筹,各区级部门 及时与相应的市级部门沟通,在合法合规 的情况下,快速完成各项对接。又如,区 安监、区消防等部门在规划期间提前介入 指导报批,建管委对项目周边的电线杆进 行迁移,区绿化市容局对市政花箱进行-体化设计调整,属地街道统筹协调机动车 临时停放区域规划,提升项目周边环境品 质与服务体验,项目方会同公安部门共同 研究活动打卡点路线规划,科学引导客 流。各相关部门与项目方保持紧密对接, 形成工作合力,为项目建设保驾护航。

