

零门槛 零成本 零起点

临港打造“零距离”青春创业生态链

走进滴水湖AI创新港科创社区服务中心，记者发现，一层开放式空间里，服务团队工位与初创企业免费过渡办公点相邻排布，工作人员正俯身与一名企业负责人交流，可谓是“十步以内即对接”。在“零界魔方”首发项目园区，“超级个体288行动”让青年创业者创业空间零租金、居住空间零租金，让年轻人在临港安心创业，实现青春创业梦。这正是临港新片区优化创业服务、加速人气集聚的生动缩影。

青年报记者 陈泳均

■ 奋勇争先实干家

袁伟勇：让更多活水浇灌创新沃土

本报讯 记者 冷梅 在上海张江科学城的核心区域，浦发银行张江科技支行行长袁伟勇带领团队打造的“袁伟勇科创金融服务工作室”，正以创新的科技金融服务模式，为这片科创热土注入源源不断的金融“活水”。作为从浦发“学生兵”成长起来的基层干部，他带领的科创金融服务工作室深耕集成电路、生物医药、人工智能三大先导产业，用“懂技术、知需求、精服务”的专业能力，成为科技企业从“实验室”走向“生产线”的坚定陪伴者。

打造“张江创孵基地”

“我们打造‘张江创孵基地’，不只是建一个物理空间，而是要构建一个集创业孵化、金融服务、资源共享于一体的综合性创新生态系统。”站在浦发银行创新中心“张江创孵基地”的展厅里，袁伟勇向来访媒体介绍道。作为浦发银行首个孵化器试点，这里承载着他对于科技金融的深刻思考——通过“科技金融+孵化器”的泛金融生态，实现科技企业全生命周期陪伴式服务，打通科技成果转化“最后一公里”。

截至目前，张江创孵基地已吸纳50家企业入孵，其中5家进入融资阶段，2家成功孵化毕业。这一成绩的背后，是工作室构建的“热带雨林式”科技金融服务体系。“科技企业的成长就像雨林生态，需要灌木、乔木、乔木共生生长，需要灌木、乔木、乔木共同成长。我们打造了‘标准+定制’的产品矩阵，从中小微到龙头企业，都能找到适配的金融服务。”袁伟勇解释道。

做好科技金融，首先得“懂科技”

要做好科技金融，首先得“懂科技”。袁伟勇牵头打造“内外双驱动”学习模式，让团队成为真正的“科技行家”。“我们每周四开展‘科技讲堂’，到现在已经办了32场，要么请行业大咖来讲，要么让员工自己上台分享。”他笑着说，“不懂技术就做好不好科技金融，我们要在支行形成‘学科技、懂科技、做科技’的氛围。”

在生态构建上，工作室更是下了功夫。他们与11家企业建立“创孵合作伙伴”关系，联合打造5家创新实验室，形成产业、高校、平台“三位一体”的孵化联盟。“近一年我们举办了35场孵化活动，从‘科创加速营’到银政对接会，每场均有10家企业参与。”

谈及未来，袁伟勇表示：“我们会继续秉持专注、执着、极致的工匠精神，深化‘技术懂行、服务贴心、生态共赢’的理念，让更多金融‘活水’精准浇灌创新沃土，在服务科技自立自强的征程中，书写浦发银行的金融担当。”

聚焦产城融合

打造“零距离”服务生态

作为极具代表性的科创社区，滴水湖AI创新港科创社区由临港新片区管委会与相关开发主体成立联合工作专班，统筹招商、人才、企业、物管等服务，不断完善政策保障体系，进一步加大对初创企业、龙头科创企业、创业个体的支持力度。“喊一声，我们的服务就来了。”港城集团招商服务中心副总经理、社区服务中心负责人王舒婷的话，道出了这里的服务温度和速度。

在一楼办公区，记者遇见了一名95后海归创业者、欧思克斯软件信息有限公司创始人郑惠哲，他正与团队讨论技术方案。这名加拿大滑铁卢大学的硕士，曾任通用汽车高级工程师。如今该科创公司核心产品是符合ISO标准的虚拟化分区平台，适配主流MCU，可帮助主机厂缩短项目周期、降低集成成本，已与联合电子、泛亚等建立合作，估值达4500万元人民币。

谈及选择在临港新片区创业的原因，郑惠哲说：“临港新片区管委会认可我们的创业项目，在沟通协调、提供政策信息等方面给予了帮助，临港新片区计划为我们提供‘拨改投’支持，这让我们感受到了临港对创新创业的重视和扶持。临港这边环境好，大家生活观念合拍，也拥有丰富的市场潜力，这样的环境符合我的个人生活偏好，让我想在临港创业和生活。”



滴水湖AI创新港科创社区服务中心。

本版摄影 青年报记者 陈泳均

团于2025年8月21日发布“超级个体288行动”方案，并同步推出“零界魔方”，成为临港吸引青年扎根临港的重要平台。

在目前已入驻“零界魔方”的企业中，有不少青年人的身影。专注于数字文化行业的00后创业者晋子洋是首批签约入驻者，实地考察后仅三天，他便果断作出了入驻的决定。“我是

顺畅。”

记者了解到，作为“超级个体288行动”的核心举措，临港集团将提供与办公地贴近的、可拎包入住的人才公寓，创业团队和青年人才首年可免租居住，并享受届满递延2年续租优惠期。针对“超级个体”的生活需求，临港集团专设“生活管家”，提供物业、食堂、社群、文体等全方位贴心服务。首发项目的配套公寓距离创业空间车程5分钟，并配有定点班车满足日常通勤需求。

此外，入驻企业有望获得最高80万元创业担保贷款、最高50万元无偿资助、最高50万元“流量券”、最高50万元“算力券”、最高50万元“运力券”、最高10万元“网络券”等具有含金量的配套资源。

聚焦人才创新创业 “创客十二条”优化发展生态

如何吸引集聚创新创业人才，聚力打造“临港科创城”？临港新片区管委会党群工作部（人力资源处）副部长杨武接受青年报记者采访时介绍，为进一步集聚创新创业人才，临港新片区出台《临港新片区加快集聚创新创业人才的若干措施》（简称“创客十二条”），扎实推进各项政策落地见效，持续优化人才发展生态。“创客十二条”共计12大项25条，有机集成“人才筑巢工程”等12条既有政策，创新推出“临港青春驿站”过渡性住房保障、“临港菁才礼包”青年专属权益、创业项目免租支持、高层次人才

“蓝鲸计划”、博士及博士后专项支持政策、临港“求职机”及“人才AI管家”等13条新政。

面向来临港参加面试、实习、入职、创业的各类人才，临港新片区提供最长2个月的“青春驿站”免费住宿保障，动态保障1000套房源，降低青年人才来港初期的落脚成本。目前，政策吸引力持续显现，累计服务青年人才已超1000人，申请入住超过2000人次。8月以来，申请人数呈现逐月递增态势，近一个月服务青年近450人。

面向来临港实习、就业、创业的青年人才，临港新片区一次性发放价值500元的“临港菁才礼包”，整合美团平台商户资源，涵盖交通、餐饮、运动、休闲等多个领域。礼包依托“创客之家”小程序实现线上申领，后台智能审核，做到“即申即领”。政策实施以来成效初步显现，截至近期，累计成功申领超3500人。

围绕人才公寓免租支持，临港新片区为创业人才提供最长6个月免租，切实减轻创业人才初期居住成本。人才公寓现有主要项目包括云慧苑、特发学府里、城投宽庭、馨香青枫苑、科秀绿园及临港首府专家公寓，可满足不同层次人才的居住需求，累计审核通过超8000人次，月均申请量保持在100至200人次。从创业园区服务保障到政策扶持，临港新片区以全方位服务为青年创业者搭台赋能，正成为产城融合、人才集聚的创业热土。

通过同行的一家初创企业了解到临港集团“超级个体288行动”。这个政策支持力度非常大，对初创企业和团队十分友好，我一下子就被深深吸引了。当天我就决定前去实地了解，并迅速与“零界魔方”的招商团队取得了联系。他们非常热情，服务专业高效，整个对接过程非常

围绕数字时代

“零界魔方”激发青年创业活力

为契合数字与智能时代青年创业者需求，在临港新片区还有一个“零界魔方”首发项目园区，提供“零门槛、零成本、零起点”支持。记者昨日跟随临港新片区管委会采访了解到，临港集



临港新片区优化创业服务、加速人气集聚。