

他们为什么愿意来奉贤海归小镇

政策暖心服务贴心 是创业基地也是家庭港湾



奉贤海归小镇一瞥。



奉贤海归小镇“筑巢引凤”，吸引近百名海归人才落地。 本版摄影 青年报记者 常鑫

“如果没加入这个暖心的集体，我可能至今还在漂泊。在这里，你能找到的不只是同伴，更是人生的新可能。”在海外留学8年的赵晶回国后来上海创业，在首届海归小镇留学生嘉年华现场看到众多青春面孔后在社交平台感慨发声。赵晶所说的“集体”，是欧美同学会海归小镇·上海奉贤，自开园运营以来，海归小镇成功落地一批优质项目，海创项目占比近90%，集聚海归人才近百名，成长型企业占比超50%。

青年报记者 刘秦春

“海六条”护航企业成长

奉贤海归小镇总占地面积1200亩，总建筑面积160万平方米，规划涵盖研发空间、办公楼宇、生产厂房、商业配套、人才住宅等多元业态。全部建成后，这里将形成功能齐全、服务完善的产业新城，实现工作、生活、休闲一体化。

奉贤海归小镇有精准的产业定位，重点聚焦于AI赋能下的生物科技和智能终端两大领域。第一年就成功吸引了一批投资亿元以上的项目筑巢小镇，预计总投资额10亿元。部分企业成功打破关键技术垄断，持续迸发科技创新策源能力。

海归人才为什么愿意来海归小镇？上海钊晟传感技术有限公司联合创始人兼CEO张威和通通达科技执行总裁郝彬彬都不约而同地提到了“海六条”。

2025年9月，在上海首届海归小镇留学生嘉年华开幕式上，奉贤区发布了《关于支持上海奉贤海归小镇建设的若干政策》，总共有六条措施，所以又被大家亲切地称为“海六条”。

张威表示，钊晟研发投入高，“海六条”中的第二条鼓励扶持研发创新，“这是吸引我们来这里的重要原因”。此外，政策还包括金融支持、房租与开办费补贴、人才补贴、员工住宿补贴、人才落户优化等，“这些都是对企业实打实的支持”。

张威介绍，公司海归占比约15%，包括联合创始人及技术骨干。“海六条”显著降低了运营成本，缓解了年轻员工的租房压力，优化落户流程也增强了人才稳定性。

同样被小镇吸引的还有郝彬彬。他告诉青年报记者，公司已决定将上市主体、研发中心、制造中心及运营中心整体搬迁至海归小镇。这家具身机器人规模化运营企业的无人驾驶路权覆盖77座城市284个区县，在行业里处于领先地位。2025年公司运营近千台机器人，计划2026年投放运营5000台，2027年将达数万台，实现爆发式增长。

海归精英齐聚“温暖港湾”

上海钊晟传感技术有限公司市场经理陶美奇在英国完成了本科与硕士学业。在海外求学期间，她就关注欧美同学会及国内针对归国人才的政策。正是这份对“海归”共同身份的归属感，让她在职业选择上自然而然地倾向了上海奉贤海归小镇。陶美奇说，在小镇工作有非常好的体验感和强烈的家的感觉。她形容这种亲切感就像留学时大家聚在一起庆祝春节一样。小镇举办的各种活动与营造的氛围，让她这个曾有六年海外生活经历的游子感到安心与温暖。

藏韵瑾今年刚从国外留学归来，以CEO助理身份加入钊晟，负责财务、法务等事务。藏韵瑾表示，公司内部有非常好的氛围，同事们为了共同的目标齐心协力、紧密配合，她喜欢这种团结奋进的感觉。对她而言，这里不仅是一个工作地点，更是一个能将个人成长与公司发展紧密相连的温暖港湾。

政策是硬支撑，而情感的连接则是软纽带。小镇全年开展各类交流活动312场，参与超4000人次。首届海归小镇留学生嘉年华吸引56家企业、1800名海归人才参与。

小镇还与奉贤团区委深度联动，为海归人才搭建“青年讲堂”“可言读书会”“青年夜校”等多样化活动场景，提供贴心的服务，赋能人才的全面发展。

未来，小镇将打造技术创新研发、产业资源协同、产金深度融合、产教赋能发展“一站式海归人才服务中心”，提供覆盖企业、人才与生活的37项服务，助力企业实现价值增长。

上海江海数字产业发展有限公司副总经理魏银锤介绍，海归小镇2025年全年累计引进海归人才100余名，从“国家级海外高层次人才”到“长江学者”，海归精英齐聚小镇，高端人才引领技术攻关与产业转化的良好格局正在加速形成。

【展望】 市区合力 打造海归人才首选地

今年上海两会期间，市人大代表、奉贤区发改委主任瞿磊接受青年报记者采访时指出，与杭州等先发地区相比，上海海归小镇在政策、人才、产业、品牌等方面仍面临瓶颈，亟待市级层面加大支持力度，形成发展合力。

瞿磊详细分析了当前制约小镇发展的四个主要问题。首先，市级专项政策与统筹协调机制缺失，现有“海六条”等区级政策扶持力度和覆盖面有限，且缺乏跨部门、跨区域的市级常态化统筹机制。其次，人才保障不足，引才渠道主要依靠区级力量，市级优质引才资源未充分倾斜，系统性人才孵化培育平台亦有欠缺。

同时，产业资源整合不够，小镇的产业布局与全市战略性新兴产业衔接不够紧密，市级高端科研平台、产业资金支持未充分覆盖。品牌影响力也较为薄弱，市级层面缺乏系统性宣传推广，招商引资工作主要靠区级承担，资源整合能力不足。

针对这些问题，瞿磊建议强化市级统筹，出台专项扶持政策并建立跨部门协调机制；聚焦人才赋能，将小镇纳入全市重点引才平台并完善市级人才服务体系；整合

各方资源，将小镇产业纳入市级产业链布局，推动市级公共服务平台开放共享，加大产业资金支持；强化市级引领，制定系统性品牌宣传计划，将小镇纳入全市重点招商平台，提升全球资源整合能力。

瞿磊认为，虽然上海整体人才集聚优势明显，但具体到特定区域和群体，如奉贤新城和海归人才，吸引力仍有提升空间。“我们区里非常用力，但一个区的力量毕竟有限。”他指出，当前小镇发展最大的瓶颈之一在于知名度：“小镇要想发展，要被看到被想到。”

作为欧美同学会的一页，瞿磊对青年海归人才的诉求有切身理解。他认为，除了“海六条”提供的租房补贴等实质性支持外，软性的制度环境同样关键。他提出，应在小镇探索营造“类海外”场景，不仅是在物理空间和社区氛围上，更要对标国际先进做法，在科技成果转化、审批环节、金融支持等方面进行改革，让海归人才能够更便捷、更快速地在小镇创新创业并落地成果。

瞿磊期待，未来能够通过全市合力将奉贤海归小镇打造成为留学归国人才心目中的“首选地”。

商品房预售许可范围变更公示

我司开发的位于竹柏路503弄44、202号《宜浩康园》商品房项目，于2022年12月16日已取得商品房预售许可证（证号为自贸临港房管〔2022〕第20220354号），其中幢号为10幢C-074~077、079~080、091~105、107~108、110~111、113~115、118~121、125~127、129~137、151、153~157、163~172的房屋尚未预订、预售及以任何其他方式销售，拟申请变更该预售许可范围，现按规定予以公示，公示期为15天，自2026年2月27日至2026年3月20日止。利害关系人有异议的，可在公示期届满前向原发证机关（中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会）提出。

公示人：上海临港新片区投资控股（集团）有限公司

公告专栏

遗失声明：我单位不慎遗失涉外调查许可证，编号：国统涉外证字第2472号（有效期：2027年08月13日），现声明作废。单位名称：上海天祥质量检测服务有限公司。日期：2026年02月20日。

上海精进贸易有限公司遗失营业执照正本，统一社会信用代码91310114005243487，声明作废。

越梓萌遗失外国常驻新闻机构证明，证号09734。

上海由商贸易有限公司遗失公章一枚，作废。本人陆俊杰遗失大连海事大学毕业证书，证号：10151200805000891，声明作废。

上海翰墨律师事务所（上海）分所使用代码91310115MA1H7RX6533遗失公章一枚，声明作废。

李金敏相赁的位于上海市长宁区金钟路255弄402室的房屋租赁合同（红字10500000000060521296011）不慎遗失，声明作废。

上海伦悦文化传媒发展有限公司（统一社会信用代码91310120MA1H0EHM2G）遗失公章一枚，声明作废。

上海翰轩物业管理有限公司（统一社会信用代码91310120MAC8K12B03）遗失公章一枚，声明作废。

孙宏作遗失上海市公安局徐汇分局的工牌一个，工号：205494，特此声明。

上海云清自管物业管理有限公司遗失公章、法人章、财务章各一枚，声明作废。

公董：德华国际贸易（上海）有限公司工会委员会不慎遗失工会法人资格证书（正本），自本声明发布之日起正式作废。任何单位或个人冒用该证书从事活动所产生的法律后果与经济纠纷，均与本单位无关。本单位保留追究法律责任的权利。特此声明。

上海谦信信息科技有限公司于2026年04月20日在上海市闵行区上坤路77弄1楼17楼开会，解散上海谦信信息科技有限公司并成立清算组：上海谦信信息科技有限公司联系人：徐峰，联系方式：13901681670。45日内向本公司清算组申报债权，逾期不予受理。清算组地址：上海市闵行区东川路2006年3月2日。

上海谦信信息科技有限公司清算组公告：上海谦信信息科技有限公司清算组已依法成立，自公告之日起三十日内，债权人应当向清算组申报债权，逾期不予受理。特此公告。

上海谦信信息科技有限公司清算组公告：上海谦信信息科技有限公司清算组已依法成立，自公告之日起三十日内，债权人应当向清算组申报债权，逾期不予受理。特此公告。

公示

陈泳均、冷梅、杨力佳、郭容、刘秦春、丁文佳、施剑平、吴恺、施培琦、常鑫、陈晓培、姚佳森、鲍华麟、刘剑峰、马钊、郭俊杰、谢彦宁、陆天逸、张红叶、张逸麟、曹莹、汤智勇、应毅、蒋玮、陈君、李勤、徐红清、孙琪、明玉君、陈颖婕。

即日起公开接受社会监督。上海市新闻出版局监督举报电话(021-24021721)，青年报社监督举报电话(021-61177819)。