青年报 2026年5月29日 星期五
见习编辑 孙思敏 美术编辑 潘雨檀

作为上海核心城区、城市商业名片，黄浦区坐拥众多百年商圈、老字号品牌与历史街区，沉淀着深厚的商业底蕴。近年来，这片古老的商业沃土持续拥抱年轻力量，二次元潮玩、精品咖啡、主题市集、小众原创设计、青年夜校等新业态蓬勃生长。

为深挖青春经济发展势能、破解新旧业态融合难题、探索商圈长效活力路径，5月27日，黄浦区“零距离家园·青年发展开放麦”在新世界城十二楼音乐剧之城举办。活动汇聚青年创业者、老字号经营者、行业学者、规划设计师及职能部门代表，以“百年商圈 青春动能——黄浦与青年的零距离奔赴”为主题，探讨青春经济从“网红流量”迈向“长效留量”的破局之道。

青年报记者 冷梅

如何走好“逆龄”长红路？

百年商圈正接纳每一份青春创意

南昌路上的咖啡店。

“零距离家园·青年发展开放麦”活动现场。

本版摄影 青年报记者 冷梅

>新旧共生<

百年商圈的“逆龄密码”

新世界城是南京路百年商业发展史的鲜活见证，百余年来始终紧跟城市商业迭代步伐。如今，这座老牌商业地标打破传统百货刻板印象，深耕青春消费赛道，正在完成一场精彩的“逆龄生长”。

“曾经的新世界城，招商有着严格门槛，个体工商户、小微品牌很难入驻。”上海新世界股份有限公司副总经理李蔚坦言，随着青春经济崛起，商场彻底打破固有招商模式，放下老牌商业的“身段”，主动拥抱青年小微业态。如今，商场四楼二次元放肆街区成为年轻人打卡胜地，无数青年消费者专程前来选购动漫周边、文创产品；十二楼打造专属音乐剧之城，深耕青年文化消费场景，让百年商场变身青年文化社交新空间。

老字号焕新、老街区新生、老建筑活化，已然成为黄浦青春经济最鲜明的底色。在淮海路、南京路、豫园等核心商圈，新旧融合的商业图景随处可见：90年历史老字号红星眼镜不再局限于传统配镜业务，改造空间、搭建平台，跨界举办青年沙龙、摄影展览、老字号研学活动，变身年轻化潮流空间；豫园街区古风妆造、国风旅拍热度持续攀升，吸引海内外游客沉浸式体验中式美学，成为青年文旅消费的特色名片。

从老牌商场转型青春潮地，到老字号跨界年轻化创新，再到老街区孵化小众新业态，黄浦以百年商业肌理为载体，为青年创意提供落地土壤，让厚重的历史底蕴成为青春经济的独特竞争力，形成“老业态托底、新业态出圈”的独特商业生态。

>青年扎根<

小众业态闯出广阔天地

青春经济的核心生命力，源于无数敢闯敢试、深耕热爱的青年创业者。在黄浦，一批90后、00后青年主理人跳出传统商业模式，以热爱为初心、以创意为内核，在方寸小店、小众赛道深耕细作，孵化出极具个性的新兴业态，为商圈注入鲜活元气。

00后青年沈柔微辞去稳定幼师工作，深耕二次元领域，依托短视频积累粉丝，在人民广场地下街区开设“萌猫乐谷趣”周边店。凭着对二次元文化的纯粹热爱和精准的青年审美洞察，小店精准对接年轻人消费需求，成为黄浦二次元小微业态的鲜活缩影，让小众爱好变成可持续经营的创业事业。

从杭州奔赴上海创业的海归青年张函，开设原创服装品牌“亘子服装”，店铺开在淮海中路550号。主打简约小众的原创设计，精准吸引外籍游客、潮流青年，店铺80%的客源为外国消费者，让淮海路街边小店成为展示本土青年原创设计的对外窗口。

自媒体博主李不拿铁在上海南昌路开设咖啡店，将其在云南深耕的咖啡品牌带入上海市场。这间30平方米的精品咖啡馆，坚持主打堂食体验、手冲精品，用咖啡为媒介搭建青年社交空间。

不止小众门店蓬勃生长，青年创业者更以跨界创新，打造现象级城市消费IP。林伟杰发起的外滩国际面包节，从2023年初创时的千万级热度，成长为全网十几亿浏览量的城市盛会，汇聚起全国220余个烘焙品牌，单场活动吸引60余万市民参与，以烘焙文化激活城市商业活力。

书店、夜校等文化业态，同样成为青春经济的重要载体。神兽之间书店跳出传统零售模式，深耕人文社科圈层，联动游戏IP、高校资源开展跨界活动；笃合书局青年夜校历经四年迭代，从单一书店空间，升级为集活动运营、圈层聚合、文化传播于一体的青年平台，年均举办千余场青年活动。

>直面痛点<

共探破局路径

黄浦的青春经济在蓬勃发展、快速出圈的同时，也面临着共性发展难题：核心商圈租金成本偏高、小微创业压力较大、业态同质化隐患、新旧业态融合张力、青年创业资源对接不畅等问题，成为制约业态从“爆红”走向“长红”的关键瓶颈。

“黄浦30平方米的小店，月租金相当于云南咖啡馆四年租金，高昂的运营成本是小微青年创业最大的压力。”李不拿铁在分享中道出众多青年主理人的创业困境。高流量、高热度的背后，是高成本、高竞争的行业现状，不少小众网红业态难以实现长效经营。

与此同时，业态迭代快、同质化竞争、空间利用率不足等问题同样凸显。华东院规划二所设计师陈梦晗深耕城市更新领域多年，她观察到，黄浦老街区普遍存在“商居共生”的特殊格局，老建筑、老弄堂兼具居住与商业属性，青年夜经济、潮流业态的发展需要兼顾老街区居民生活需求；而外滩第二立面等大量特色空间尚未完全活化，青春业态的生长空间仍有较大拓展潜力。

针对行业痛点与发展短板，现场学者、创业者、职能部门代表共同探讨破局路径，达成生态共建共识。上海社会科学院应用经济研究所研究员曹祎遐表示，青春经济的核心竞争力是创意差异化，区别于传统商业模式，青年创业以创意、审美、体验为核心，未来黄浦青春经济的发展关键，在于规避同质化内卷，深耕小众赛道、强化特色体验，打造“一店一特色、一业态一IP”的独特优势。

为破解青年创业难题、激活商圈新生动能，团黄浦区委、区商务委等职能部门联动发力，搭建服务平台、盘活存量资源、优化营商环境。相关负责人表示，将依托青年发展型城区建设契机，落实青年创业扶持政策，整合区属国企闲置空间、商圈中庭、沿街附属空间等资源，打造青年创意快闪试验田，为小微青年品牌提供低成本试错场景。

同时，搭建一站式青年创业对接窗口，打通品牌孵化、资源联动、跨界合作通道，推动老字号、大型商圈与青年小微业态双向赋能：依托老字号的品牌底蕴、空间资源，为青年创意提供落地载体；借助青年业态的潮流活力，助力老品牌、老商圈年轻化焕新，实现“老底蕴托举新活力，新动能赋能老品牌”的双向共赢。

如今的黄浦，早已打破“老商圈陈旧固化”的刻板印象，以包容开放的姿态接纳每一份青年创意：无论是深耕热爱的小众创业、跨界创新的潮流尝试，还是落地生根的文化业态，都能通过共创共享的方式，在这片百年商业沃土中找到生长空间。

公告专栏

股东会议通知：致上海坤镇商务咨询有限公司全体股东：上海坤镇商务咨询有限公司（91310230MAC9GJ6H34）定于2026年6月15日9:30在上海市崇明区堡镇中路209号(2号)三层讨论公司注销和成立清算组事宜，清算组成员为：陈坤、李圣荣，清算组负责人为：陈坤。现通知全体股东准时参会，有问题可联系电话：13456397998

债权催收与转让通知：致：梁伟增等：本人已将对贵方享有的执行案号（2024）沪0109执2034号裁定相关债权的30%转让给了上海辰昱资产管理有限公司。通知人：（原债权人）沈静丰　日期：2025年5月29日

上海沸泓鑫达企业管理有限公司（91310116MAK9PKQX8H）、上海三富标农业科技有限公司（91310116MABCG9H9D）声明：两公司原公章、法人章、财务专用章遗失作废，自本声明刊登之日起，所有文件无论加盖新旧印章，均须法定代表人亲笔签名并按指印方为有效，否则本公司概不负责。特此声明。

上海德义印务有限公司；注册号：91310120740564266 4：因决议解散拟向公司登记机构申请注销登记，请债权人自公告之日起45日内向清算组申报债权。债权申报人联系人：汪煌　债权申报人联系电话：13386093933债权申报地址：普安路177号418室。

上海皓成体育文化有限公司遗失财务章、法人章(法人姓名：施炳红)、发票章各一枚，现声明作废。

上海市瑞装饰设计有限公司原公章2026年5月1日遗失，声明作废。

上海吉工建筑劳务有限公司遗失农民工工资专用账户财务专用章，声明作废。

**上海婷盟贸易有限公司91310112791418146X，因营业执照吊销原因拟向公司登记机构申请注销登记，请债权人自公告之日起45日内向清算组申报债权。债权申报人联系人：戴三丽，债权申报人联系电话：18930046369，债权申报地址：上海市闵行区纪鹤路2号1幢-A80。

上海艺成企业形象策划有限公司3101142126875，因决议解散拟向公司登记机关申请注销登记，请债权人自公告之日起45日内向清算组申报债权。联系人吴飞电话：18658698181。

上海祥调实业有限公司（310120002227674）因决议解散拟向公司登记机关申请注销登记，请债权人自公告之日起45日内向清算组申报债权。遗失营业执照正副本，债权申报联系人：李庆丰，债权申报联系电话：13788956558，债权申报地址：奉贤区金水新苑1439号501室。

上海申雨防水工程有限公司经股东会决议决算，并成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特告。

上海二沙塑化有限公司遗失公章，声明作废！

上海爱提教育科技发展有限公司公章遗失作废

上海市浦东新区张江镇苑仁餐饮店食品经营许可证正本，JY23101155394761遗失作废。

盈美环保科技(上海)有限公司拟进行注销清算，根据执行董事提议，于2026年5月27日，召开临时股东会会议讨论成立清算组事宜，请全体股东出席会议，会议地点：上海市奉贤区新四平公路468弄9幢2层26室，联系人：朱正玮，联系电话：13501786816。

上海启晋环保科技有限公司遗失公章一枚，统一社会信用代码91310120312333840N，声明作废。

上海倪康机电有限公司310120001817255，遗失营业执照正副本，声明作废。

债权转让通知书

致债务人：宁波欣佑实业有限公司、郑驹、上海梓梓商务咨询有限公司，通知人（原债权人）：金鑫，男，1993年3月14日出生，汉族，户籍所在地：上海市青浦区徐泾镇宅东165号，现住址：（新债权人）：王乘豪，男，1993年1月12日出生，汉族，户籍地址：上海市青浦区徐泾镇二联村90号，根据通知人（金鑫）与受让人（王乘豪）于2026年5月24日签订的《债权转让协议》，现将上海市松江区人民法院（2024）沪0117民初26778号《民事判决书》项下，通知人对贵方享有的全部债权及附属权利，依法转让给受让人王乘豪。自贵方收到本通知之日起，上述债权即转移至受让人王乘豪。王乘豪成为贵方新的债权人，请贵方自收到本通知后，直接向新债权人王乘豪履行判决书确定的全部清偿义务。特此通知。

债权转让告知书：致债务人：章信慧、戚晋敏：我司已将上海市长宁区人民法院民事调解书（2017）沪0105民，初17332号《民事调解书》、(2018)沪 0105执2740号执行裁定书项下的全部债权转让给浙江鸿硕资产管理有限公司。为此，依 法告知你方向新债权人浙江鸿硕资产管理有限公司履行案涉全部债务。特此告知

告知人：上海富田股权投资基金管理有限公司　　2026年5月28日

上海市奉贤区海湾健康花苑业主大会遗失开户许可证，开户许可证核准号：J2900078198004，特此公告。

上海敬启货物运输代理有限公司遗失法人章(代敬愿)一枚，声明作废。

上海普门生物医药科技有限公司注册号：310226205551 6因决议解散拟向公司登记机构申请注销登记，请债权人自公告之日起45日内向清算组申报债权。

债权申报人联系人：李丰强

债权申报人联系电话：15601693561

债权申报地址：上海市都市路4448号区徐泾镇二联村90号，根据通知人（金鑫）与受让人（王乘豪）于2026年5月24日签订的《债权转让协议》，现将上海市松江区人民法院（2024）沪0117民初26778号《民事判决书》项下，通知人对贵方享有的全部债权及附属权利，依法转让给受让人王乘豪。自贵方收到本通知之日起，上述债权即转移至受让人王乘豪。王乘豪成为贵方新的债权人，请贵方自收到本通知后，直接向新债权人王乘豪履行判决书确定的全部清偿义务。特此通知。

注销公告：上海鲜丰冷藏物流有限公司，注册号：310113001028779，经股东决定拟向公司登记机关申请注销登记，公司已成立清算组，清算组成员由李进来、张克成组成，李进来为负责人，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

注销晓迎体育用品有限公司（注册号：310114201684）拟申请注销，请债权人自公告之日起45日内向清算组申报债权。

遗失营业执照正（副）本，声明作废。

本人邵明琦，系上海银熙融资租赁有限公司，统一社会信用代码：91310000323170435 9(以下简称“上海银熙公司”)，登记在册的董事。现登报公告如下：2019年起，上海银熙公司已无实际经营，且已于2022年停业。本人从未参与该公司经营管理，亦不掌握和使用公章、营业执照等文件。因此，本人公告辞去上海银熙公司的董事职务，希望上海银熙公司配合召开股东会/董事会，形成有效决议并办理相应工商变更手续。

上海闵行区马桥和美社会工作服务中心(52310112MJ5139780U)遗失民办非企业单位登记证书正、副本，声明作废。